



**Продажа**

**дом 101 м<sup>2</sup> на участке 4 сот.**

Саратов,

г Саратов, 1-й Мало-Соляной пр-д, д 2

**◆ ₹ 8 000 000**



Продаётся хороший дом в центре города, расположенный в жилом частном секторе. Дом построен на прочном фундаменте, сам дом из кирпича. Установлены пвх окна, нат потолки, на полу плитка и ламинат, меж ком двери. Все коммуникации в доме ( газ, свет, вода, вентиляция). Канализация центральна. Дом имеет уютную планировку, просторный хол, большая кухня гостинная, большой зал, три спальни, с/у в доме, совмещённый в современном кафеле, при входе в дом просторное крыльцо. Во дворе мангальная зона. Участок огорожен забором и облагорожен, есть деревья и огород, место для парковки авто во дворе. Подъезд круглый год, дорога проезжая. Расположение дома в развитом районе города, в шаговой доступности учебные учреждения, разнообразие продуктовых магазинов и коммерческой деятельности. Развитая транспортная развязка.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **101 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2010**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Количество комнат: **4**



Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **4 сот.**  
Подвальное помещение: **Подвал**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: ---











