





Продажа

1-к.квартира, 45.2 м², 17/18 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Усть-Курдюмская, д 29

₽ 4 200 000

Предлагаю к продаже 1 комнатную квартиру в замечательном быстроразвивающемся Волжском райне по ул. Усть-Курдюмская. Квартира в восемнадцати этажном монолитно кирпичном доме, на 17 этаже что позволит Вам наслаждаться красивыми пейзажами района и реки Волга, дом класса энергоэфективности В, что позволит экономить на коммунальных платежах и класса недвижимости "Комфорт". Дом электрофицирован, отопление выведено по полу, без стояков что позволит раширить пространство для возможности размещения мебели. Электрический щеток в квартире. В шаговой доступности "Гимназия № 7", детские сады, гипермаркеты, поликлиники. Квартира находится на 17 этаже, общей площадью 45 кв.м из которых кухня составляет 9 кв.м с выходом на лоджию, санузел совмещенный, просторная жилая комната 18 кв. метров. Полное юридическое сопровождения при сделки. Хорошему покупателю хорошая скидка. Расчет как за наличный так и за ипотечный кредит. Цена может варьироваться в зависимости от ремонта в данной квартире

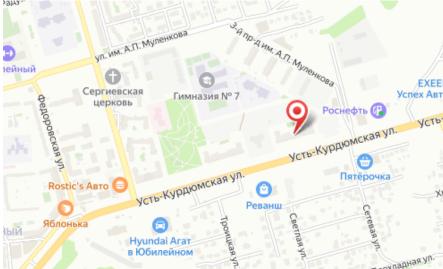












Количество комнат: 1

Общая площадь: **45.2 м²**

Площадь кухни: 9 M^2

Этажей в доме: 18

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Тип дома: монолит

Год постройки дома: 2020 г.

Жилая площадь: **18 м²**

Этаж: **17**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **требует ремонта**

Вид из окон: во двор и на улицу