

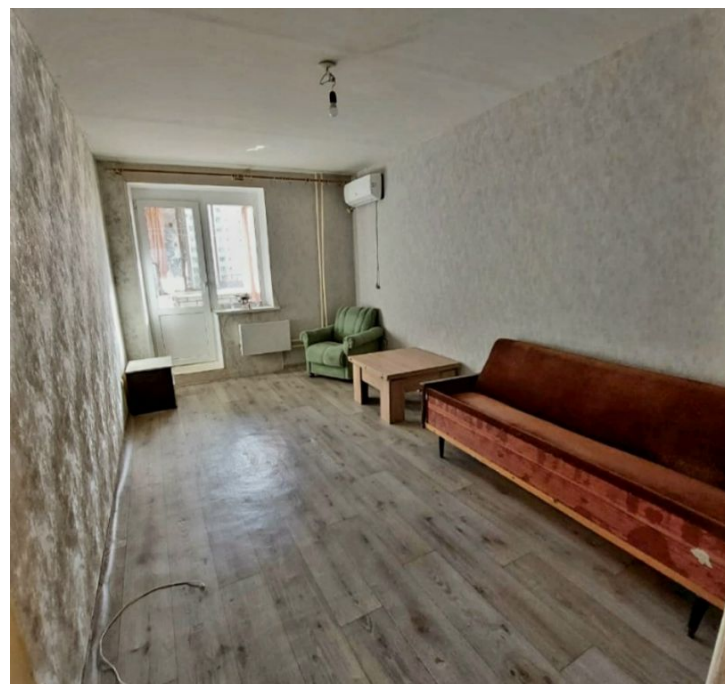


**Продажа**

**Выгодное предложение !!!**

Саратов,

г Саратов, ул им Мысникова Ю.А., д 3



**◆ Р 2 600 000**

Выгодное предложение как для проживания,  
так и для сдачи в аренду !

1-комнатная квартира в тёплом кирпичном  
доме. Квартира с ремонтом, окна пластиковые,  
входная железная дверь, счетчики х/г/вс,  
лоджия тоже застеклена пластиком. Остаётся  
вся мебель, что на фото.

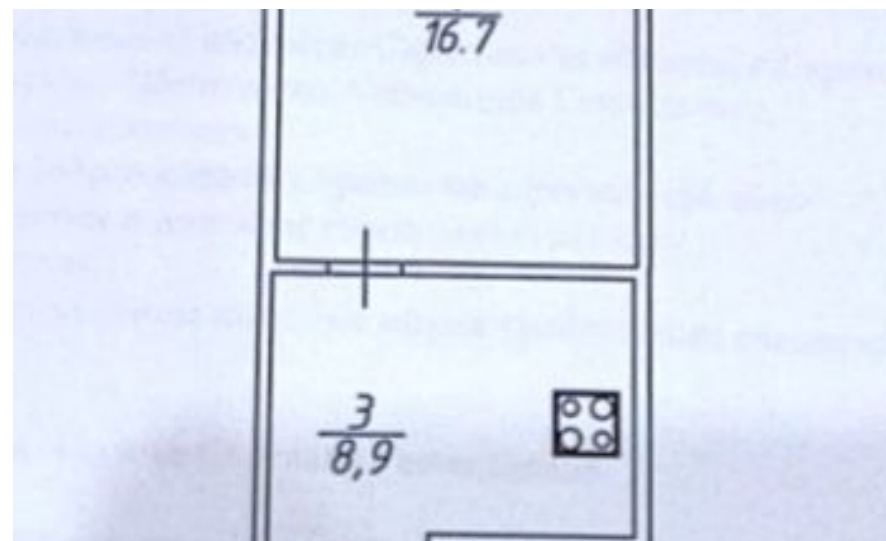
Низкие ком/платежи, льготный эл/тариф, т.к. дом  
не газифицирован.

В доме 2 лифта, подъезды отапливаются.

2 лица, д/сады, поликлиника, множество  
магазинов, храм, дворец водных видов спорта,  
спортклубы, кафе - всё в шаговой доступности,  
транспортная развязка в любом направлении.  
Долгов и обременений нет.

Звоните ! Любая помощь и операции с  
недвижимостью !





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **34 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип продажи: **Свободная продажа**

Год постройки дома: **2012 г.**  
Жилая площадь: **16 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**

