



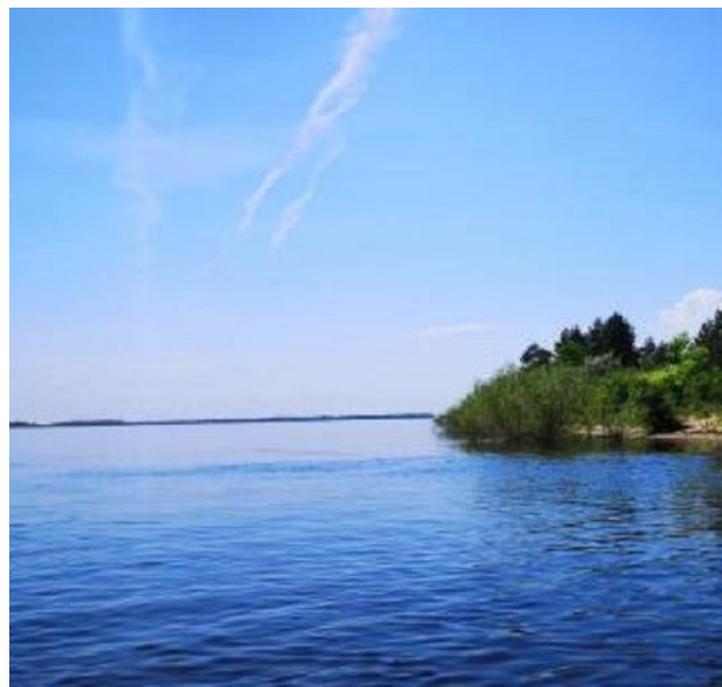
Продажа

КУПИТЬ ДОМ.

Саратов,

Саратовская обл, Воскресенский р-н, село
Усовка

◆ **₽ 2 150 000**



Продается дом в с. Усовка, в 65 км. от Саратова. Располагается в экологически чистом районе. Вольское направление, Воскресенский район, находится в непосредственной близости от р. Волги.

Дом на участке

8 соток, деревянный, площадью 54 кв.м. Внутри 2 комнаты, кухня, коридор. В доме косметический ремонт, частично укомплектован мебелью и техникой, новое газовое отопление - итальянский двухконтурный котел, питьевая вода централизованная, новая электропроводка. Дом технически в хорошем состоянии, заходи и живи. Участок площадью 8 соток и хорошая земля позволит вырастить урожай по своему вкусу. В настоящее время на участке высажены плодовые деревья и кустарники - слива, виноград, яблоня, абрикос, груша, смородина, крыжовник, а также клубника. Участок со всех сторон огорожен профлистом, есть баня на дровах, гараж, летняя кухня, круглогодичный асфальтированный подъезд к дому, с двух сторон. 10 минут пешком до Волги, пляж, лодочная станция. Отличный вариант для проживания и отдыха круглый год! В селе есть детский сад, школа, магазины, почта, фельдшерский пункт. Взрослый собственник, больше 5 лет, рассмотрим любую форму оплаты, в т.ч. сельскую ипотеку. Поможем с оформлением ипотеки, работаем со всеми банками. Реальному покупателю хороший торг!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **64 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **вода, газ, свет, слив.**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **2**

