



**Продажа**

**2-х комнатная квартира-люксовка**

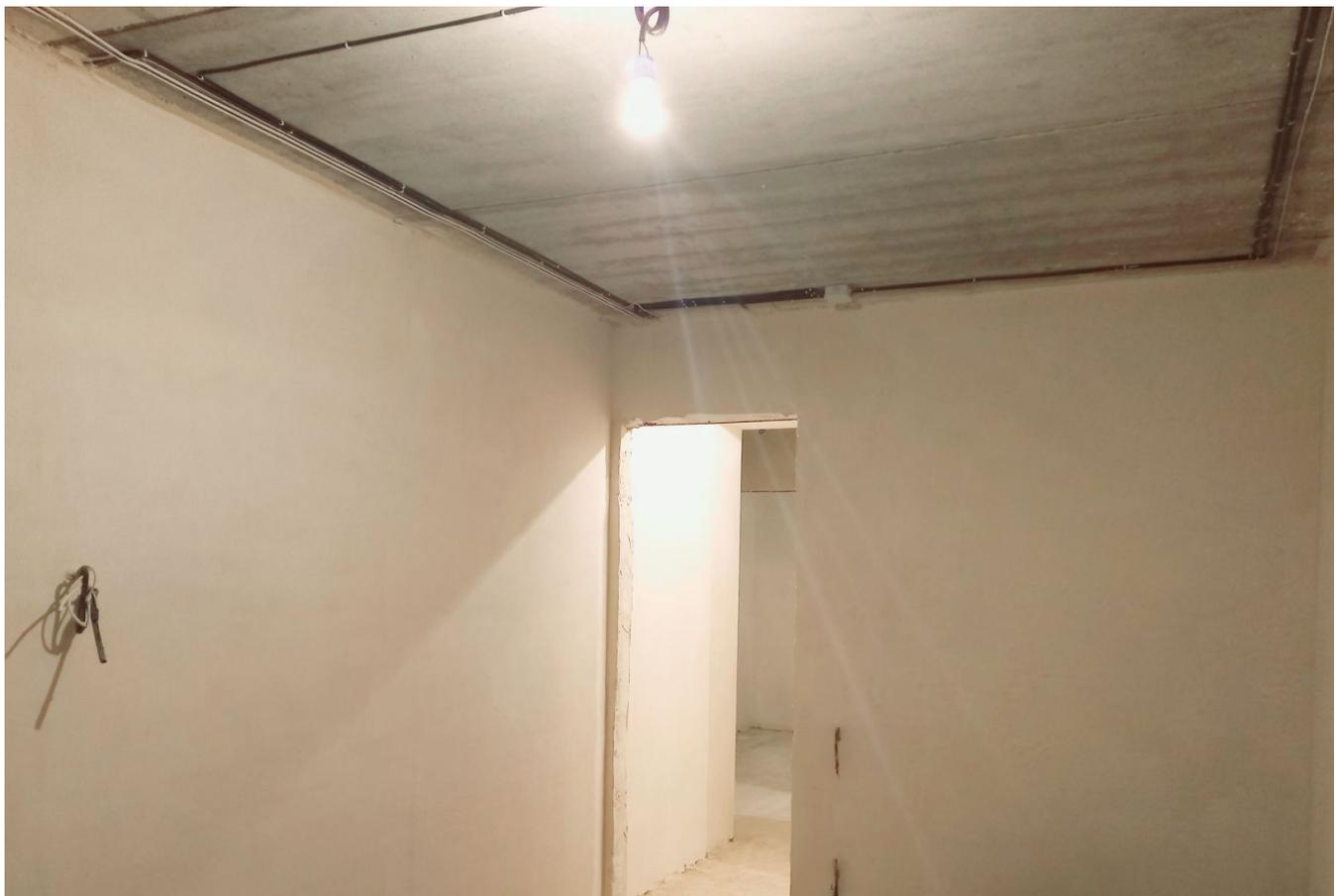
Саратов,

г Саратов, ул Романтиков, д 48 к 6

**◆ ₽ 3 770 000**



ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ! 2-х комнатная квартира - люксовка с предчистовым ремонтом (готовая к чистовому ремонту). В квартире заменяны все трубы и стояки, установлены новые радиаторы отопления, сделана ГОСТ-проводка, оштукатурены стены по маякам, застеклена и утеплена лоджия снаружи и внутри, установлены 2 трассы под кондиционеры. Гостиная 16м, спальня 14м, кухня 12м, лоджия 3м, с/у отдельный. Все комнаты удобной квадратной формы, льготный эл/тариф. Новый микрорайон, развитая инфраструктура, транспортная развязка в любом направлении. Продажа в связи с переездом. Подробности по телефону , звоните ! Любая помощь и операции с недвижимостью !





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **54 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Год постройки дома: **2021 г.**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**

