



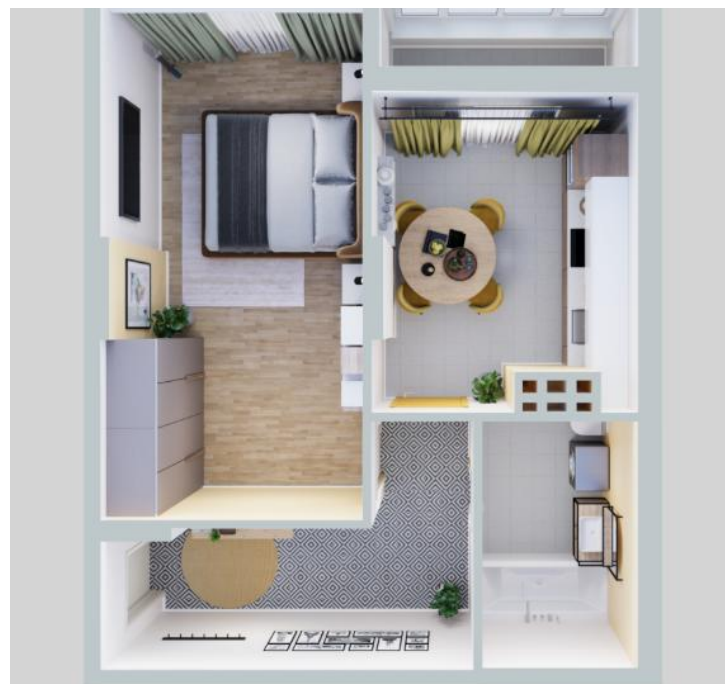
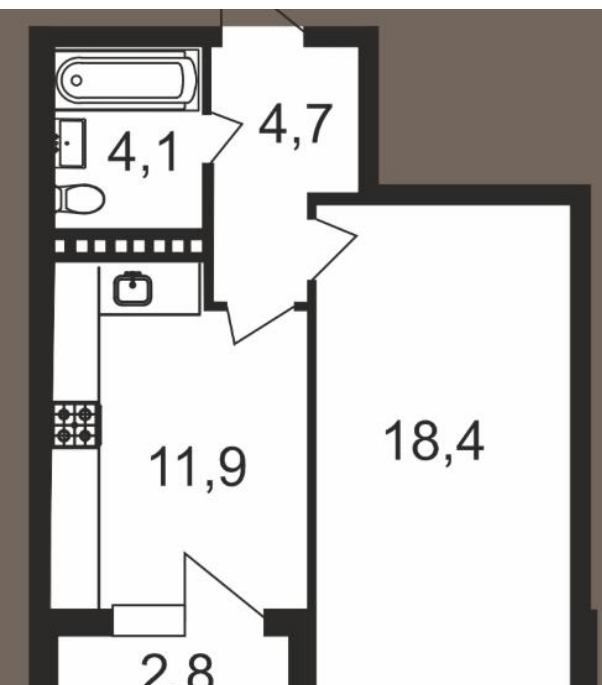
Продажа

ЖК «Гармония» Дом 3

Саратов,

ул. им. М. Булгакова, стр. 3

💎 ₹ 5 363 200



Предложение для ценителей городского комфорта в окружении чистой природы. ЖК Комфорт класса в развитом районе состоит из 8 домов малоэтажной застройки. Крышная котельная, увеличенное остекление лоджий.

В доме есть лифт, колясочная, лапомойка. Двор без машин, подземный паркинг с возможностью выкупить место, также парковка за домом.

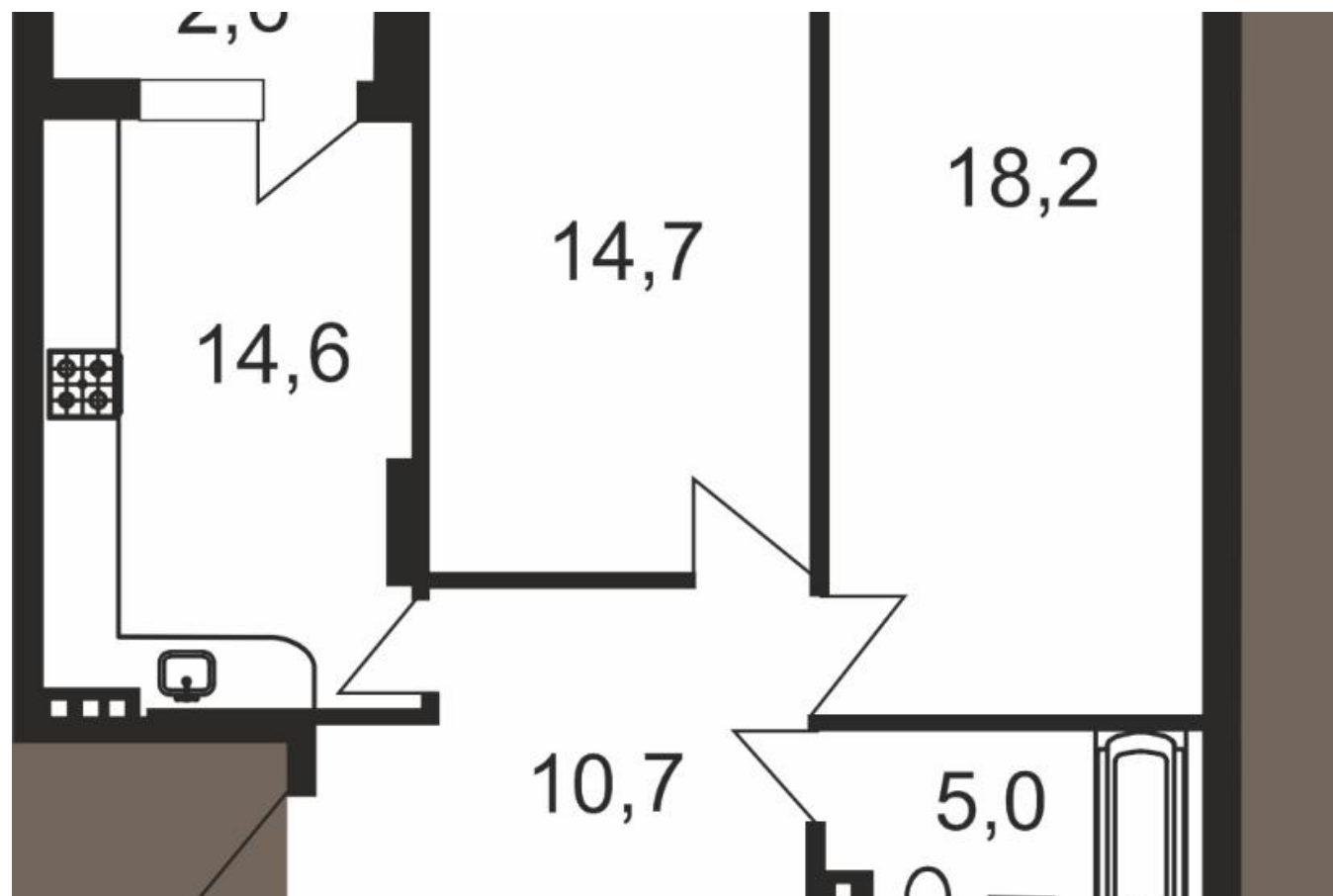
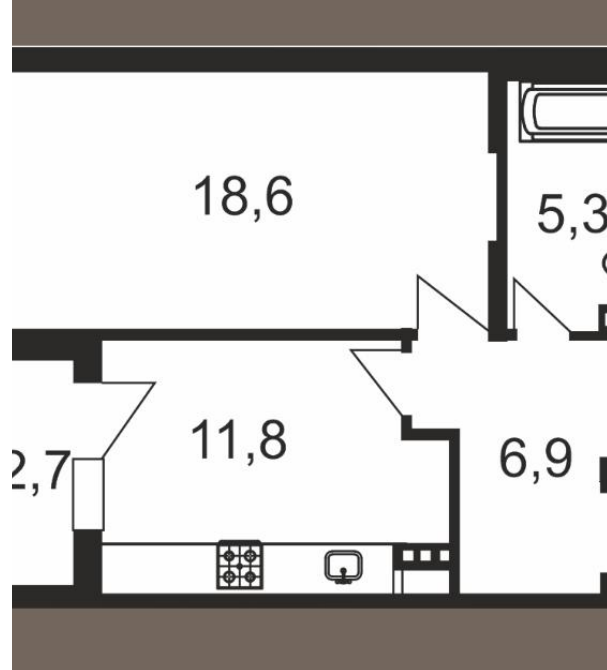
Парк и детские площадки для семейного досуга. Экотропа в сторону новой школы и детского сада. Рядом лес и речка, сам комплекс удалён от шумных дорог.

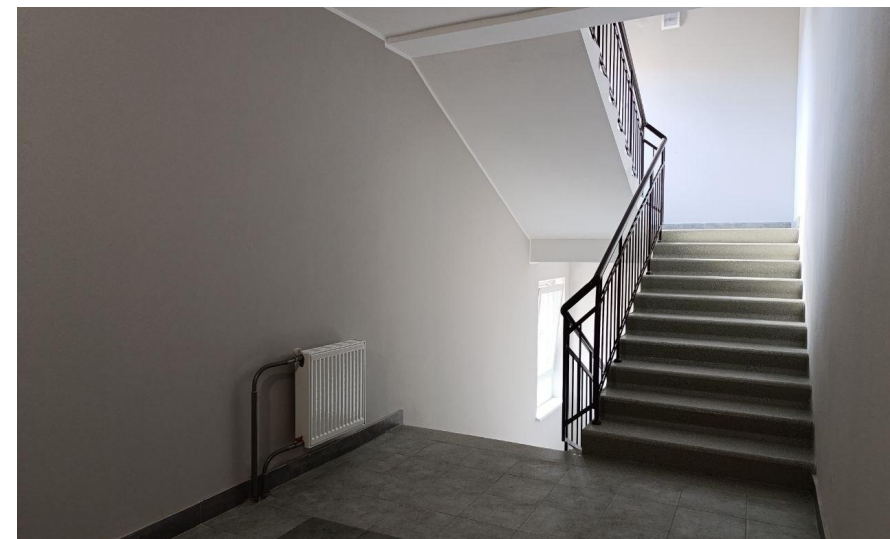
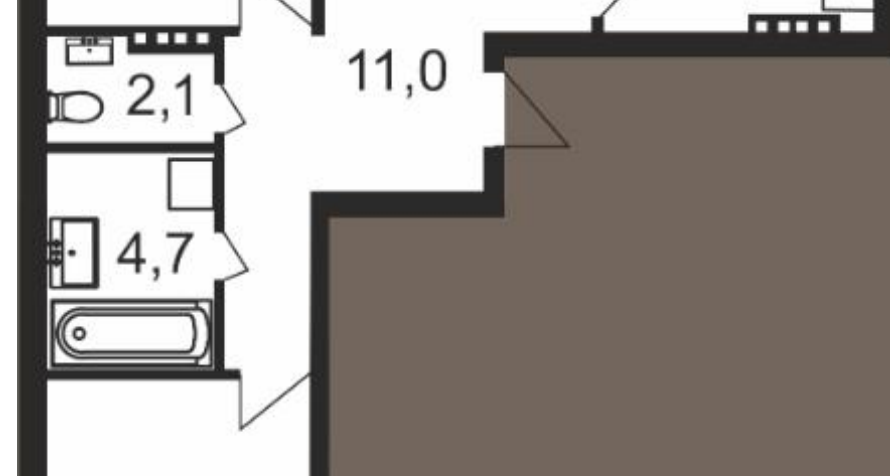
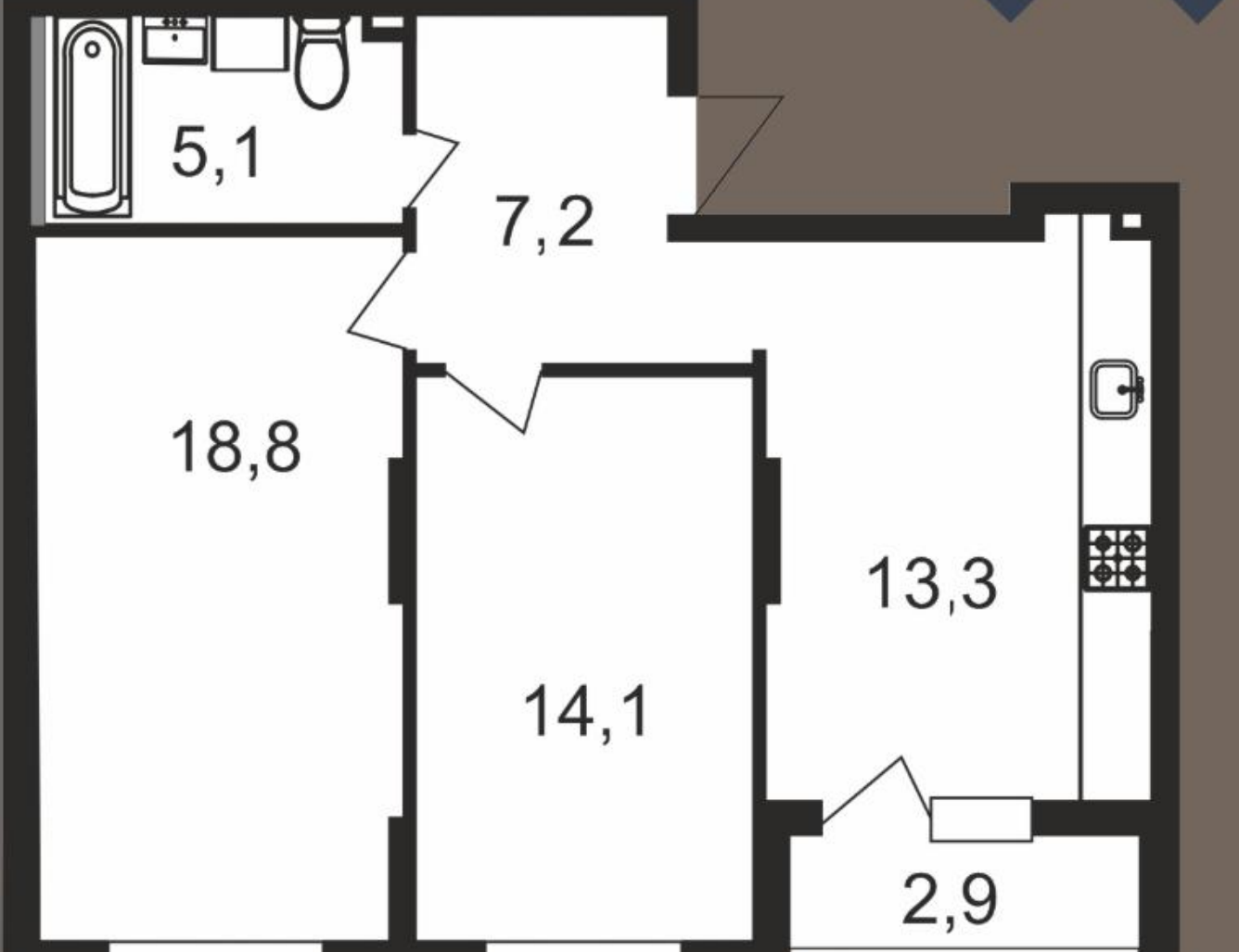
В продаже квартиры (1,2,3-к разной площади и планировок), нежилые помещения от 47 до 135 кв.м.

Квартиры с предчистовой отделкой, по согласованию можно сделать ремонт под ключ. Подходит под все виды ипотек (льготная, ит) со ставкой от 2,2%. Быстрое одобрение ипотеки и выход на сделку.

По всем вопросам пишите и звоните в любое время!

Устали от бездушных закрытых челевейников? Ваша гармония жизни начинается здесь.





Название ЖК: **ЖК «Гармония»**

Срок сдачи год: **2026 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 3**

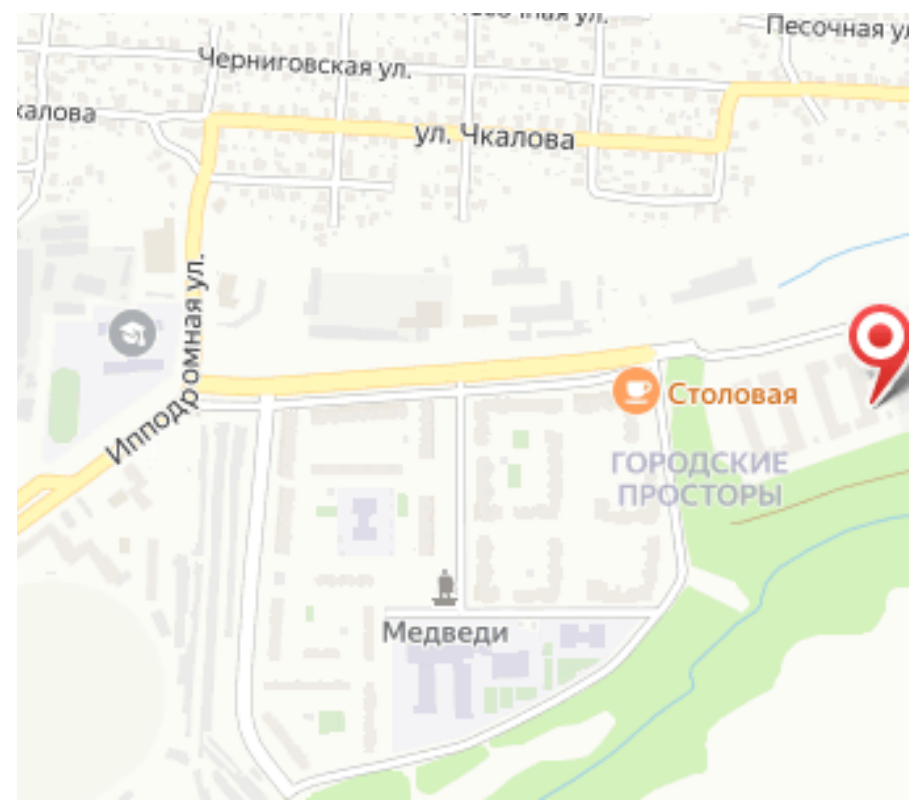
Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **ДКП**

Срок сдачи квартал: **1**







1-к.квартира, 42 м², 3 эт.

от ₽ 5 363 200

Количество комнат	1
Общая площадь	42 м ²
Стоимость за м ²	₽ 127 695
Жилая площадь	18.4 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 65.8 м², 3 эт.

от ₽ 8 422 400

Количество комнат	2
Общая площадь	65.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 128 000
Жилая площадь	32.9 м ²
Площадь кухни	14.6 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

3-к.квартира, 87.3 м², 2 эт.

от ~~11 174 400~~

Количество комнат	3
Общая площадь	87.3 м ²
Стоимость за м ²	Р 128 000
Жилая площадь	51.9 м ²
Площадь кухни	14.8 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный