



Продажа

3-к.квартира, 70 м², 6/11 эт.

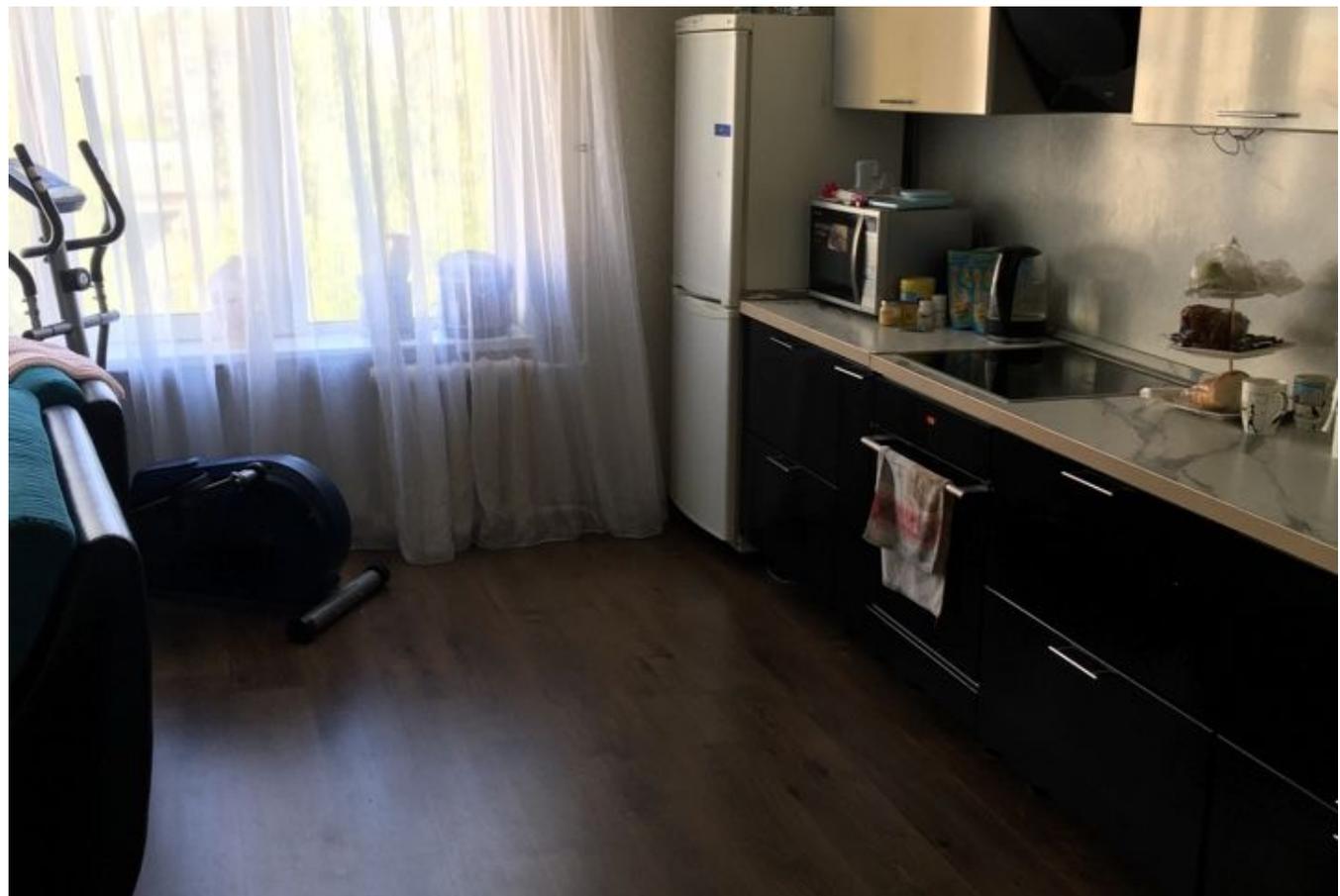
Саратов,

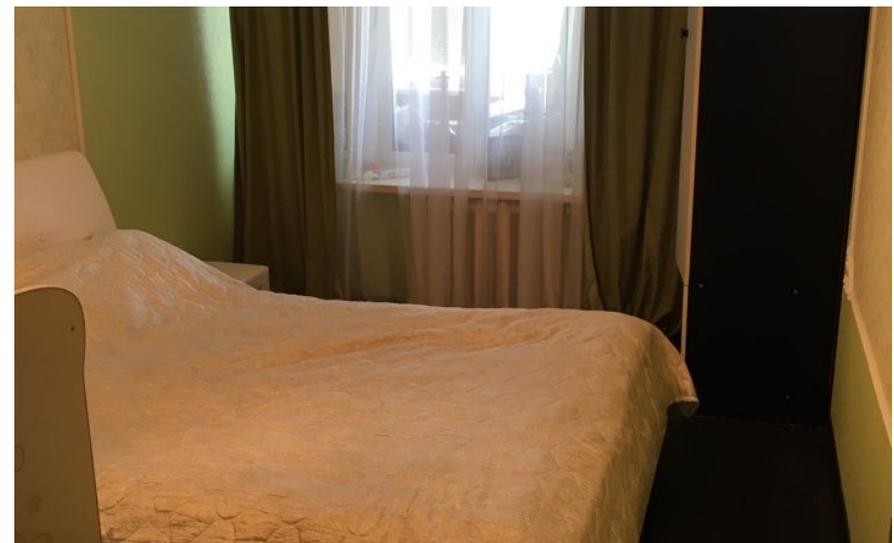
саратов, ул.Артиллерийская, д. 12



♦ Р 4 070 000

Продаётся отличная 3х комнатная квартира. Квартира имеет уютную планировку на две стороны, в ней сделан хороший и качественный ремонт. Установлены ПВХ окна, межкомнатные двери, натяжные потолки, заменены коммуникации, санузел совмещён и выложен кафелем, на полу ламинат, есть сплит-система, металлическая входная дверь. Зал совмещён с кухней в шикарную кухню-гостиную с большой рабочей зоной и просторной зоной отдыха. Две изолированные комнаты, лоджия 3м, застеклена ПВХ профилем и облагорожена. Дом электрифицирован, что позволяет экономить на оплате электроэнергии. Два лифта. Домофон с видеонаблюдением. Парковка. Квартира светлая и тёплая, имеет прекрасный панорамный вид из окон. При продаже остаётся практически вся мебель и техника. Прекрасное место, расположение в развитом районе города, с хорошо доступной и близко расположенной инфраструктурой. Во дворе школа и детский сад, гимназия Звезда, детская площадка, спортивная коробка (летом футбол, зимой каток). Хорошо развитая транспортная развязка.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **70 м²**
Площадь кухни: **35 м²**
Этажей в доме: **11**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Год постройки дома: **1995 г.**
Жилая площадь: **25 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**







