





## Продажа

дом 92  $M^2$  на участке 20 сот.

Саратов,

Саратовская обл, Воскресенский р-н, село Кошели, ул Молодежная, д 6/1

**₽** ₽ 999 000

Представляем вашему вниманию просторный дом в экологически чистом месте. Это лучшая возможность отдохнуть от города.

Дом из кирпича, 4 комнаты, пристроенная кухня. Санузел в доме, есть кладовая. Прекрасная тепло- и шумоизоляция. Окна выходят на 2 стороны. В доме есть свет, газ проведён, холодная вода, водонагреватель на 100 литров.

Участок в собственности, который вы можете использовать, как захотите. В вашем распоряжении большая плодородная земля, на участке много плодовых деревьев и кустарников: несколько видов абрикосов, яблони, груша, орех - фундук и грецкий, вишня, черешня, слива синяя и жёлтая, ирга, несколько видов винограда, красная и черная смородина, крыжовник, клюква.

Дом можно использовать как дачу, так и для полноценного проживания там.

Если у вас есть желание остаться в этом живописном месте для постоянного проживания, в селе есть начальная школа, в соседнем селе (Букатовка) есть школа 11-летка, это 4 км от Кошелей, детей возит школьный автобус. Также есть фельдшерский пункт, церковь и магазин.

Рядом многочисленные реки, леса и небольшие горные вершины с прекрасным видом. Приглашаем на просмотр!













Тип объекта: дом

Общая площадь: **92 м²** Количество этажей: **1** 

Тип участка: ИЖС

Душ: В доме

Количество комнат: 4

Тип дома: **кирпичный** Площадь участка: **20 сот.** 

Материал стен: **Кирпич** 

Санузел: **в доме** Удобства: **В доме** 





















