



Продажа

дом 100 м² на участке 7 сот.

Энгельс,

Саратовская обл, Энгельсский р-н, тер СНТ
Вишневый сад, уч 89



💎 ₹ 5 500 000

Уникальное предложение для ценителей красоты природы в первозданном виде. Просторный дом с качественным ремонтом в самом пейзажном районе области. В доме все удобства, для ремонта использовались высококачественные материалы, не требует никаких вложений. В доме есть сауна. Дом на сваях, построен из СИП-панелей по всем нормам и технологиям энергосбережения, снаружи отделан панелями Doske и предназначен для проживания круглый год, отапливается электричеством, установлены пластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Подойдёт как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха. Есть мангальная зона, теплица, место для бассейна. На территории растёт малина, ежевика, клубника, персики, яблони, есть теплица. Рядом две реки - река Пухлая (отличное место для рыбалки) и Волга с пляжем, пляж регулярно чистят, там же проводятся различные мероприятия. Красивый вид на природу, грибы, рыбалка. Электричество круглый год. Дом стоит на берегу реки, тихое уединённое место для всей семьи. На большом участке можно реализовать любые креативные идеи. Рядом несколько магазинов, турбазы. Приглашаем вас на просмотр, вы обязательно влюбитесь в это место!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **100 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **7 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Санузел: **в доме**
Удобства: **Все**













