





## Продажа

3-к.квартира, 146 м², 8/8 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Провиантская, д 26/28

**₽** ₽ 33 000 000

Светлая, уютная, а главное – ЛЮБИМАЯ своими Хозяевами 3-комнатная квартира общей площадью 146 кв. м. (плюс площадь лоджий) в тихом центре Саратова по улице Провиантская 26/28 на 8 этаже 8 – этажного кирпичного дома.

Шикарная и просторная терраса с панорамным видом на Волгу.

2 сан. узла, электрическая сауна, 3 изолированных комнаты, просторная прихожая, планировка на две стороны, кладовая, гардеробная.

В квартире сделан качественный ремонт из дорогостоящих современных материалов. Посудомоечная машина, 4 сплит-системы. В доме располагается своя крышная котельная, что обеспечивает приемлемо- низкие коммунальные платежи.

Тихий, закрытый двор, парковочные места в свободном доступе.

Удобная транспортная развязка, рядом с домом - парк Липки, продуктовые магазины, рестораны, кафе, МФЦ, остановки городского транспорта, 10 минут до Набережной.

Взрослый собственник, любая форма расчетов. Звоните, записывайтесь на просмотр! Квартира с радостью примет новых жильцов! Берем Ваши объекты на продажу! Помощь в одобрении льготной ипотеки: с господдержкой, военной, семейной ипотеки, ІТ ипотеки. Работаем со всеми видами сертификатов (материнский капитал, сиротский сертификат и др.) Помощь в покупке недвижимости в Санкт-Петербурге и в Москве БЕЗ КОМИССИИ!













Количество комнат: **3** Площадь кухни: **18 м²** 

Этажей в доме: 8

Тип балкона: 3 лоджии

Состояние объекта: отличное

Тип дома: кирпичный

Общая площадь: **146 м²** 

Этаж: **8** 

Тип санузла: 2

Ремонт: **евроремонт** Вид из окон: **во двор** 























































































