



Продажа

коттедж 100 м² на участке 8 сот.

Саратов,

г Саратов, поселок Новогусельский, ул
Янтарная



💎 ₹ 9 600 000

Светлый, уютный загородный 2-этажный кирпичный коттедж общей площадью 100 кв. м на участке 8 соток предлагается Вашему вниманию для комфортного проживания в черте города.

Круглогодичный подъезд, ровная дорога, 10 минут от города - выезд из п. Юбилейный (район Гусельского моста).

В доме сделан стильный дизайнерский ремонт: панорамные окна.

1 этаж: просторная кухня-гостиная, сан. узел. (комнат на первом этаже НЕТ)

2 этаж: спальная (8 кв. м) и 2 СМЕЖНЫЕ детские комнаты (по 9 кв. м.)

Городская круглогодичная вода (установлена качественная система фильтрации), газовый отопительный котел VIESSMANN, теплые полы. 3 сплит-системы, видеонаблюдение.

Во дворе на большой террасе с панорамным видом на Саратовский мост расположена мангальная зона.

Ландшафтный дизайн, автополив.

Участок с плодоносящими деревьями.

Парковка на 2 машиноместа.

10 минут ходьбы до Волги. Рыбалка, грибы, пляжный отдых.

Очень тихие соседи.

Берем Ваши объекты на продажу!

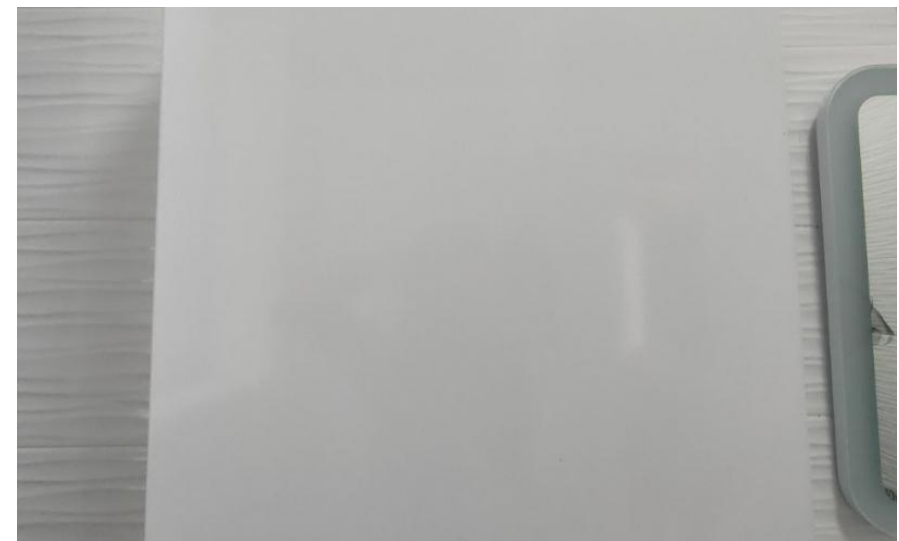
Предоставляем услуги интерьерный фотосъемки!

Помощь в одобрении льготной ипотеки: с господдержкой, военной, семейной ипотеки, IT ипотеки. Работаем со всеми видами сертификатов (материнский капитал, сиротский сертификат и др.) Помощь в покупке недвижимости в Санкт-Петербурге и в Москве БЕЗ КОМИССИИ!!!





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **100 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **8 сот.**
Год постройки: **2020**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

