Продажа

Участок сельхоз назначения

Саратов,

муниципальное образование Саратов, СНТ Восход-2000, 4-я Восходная улица, 176

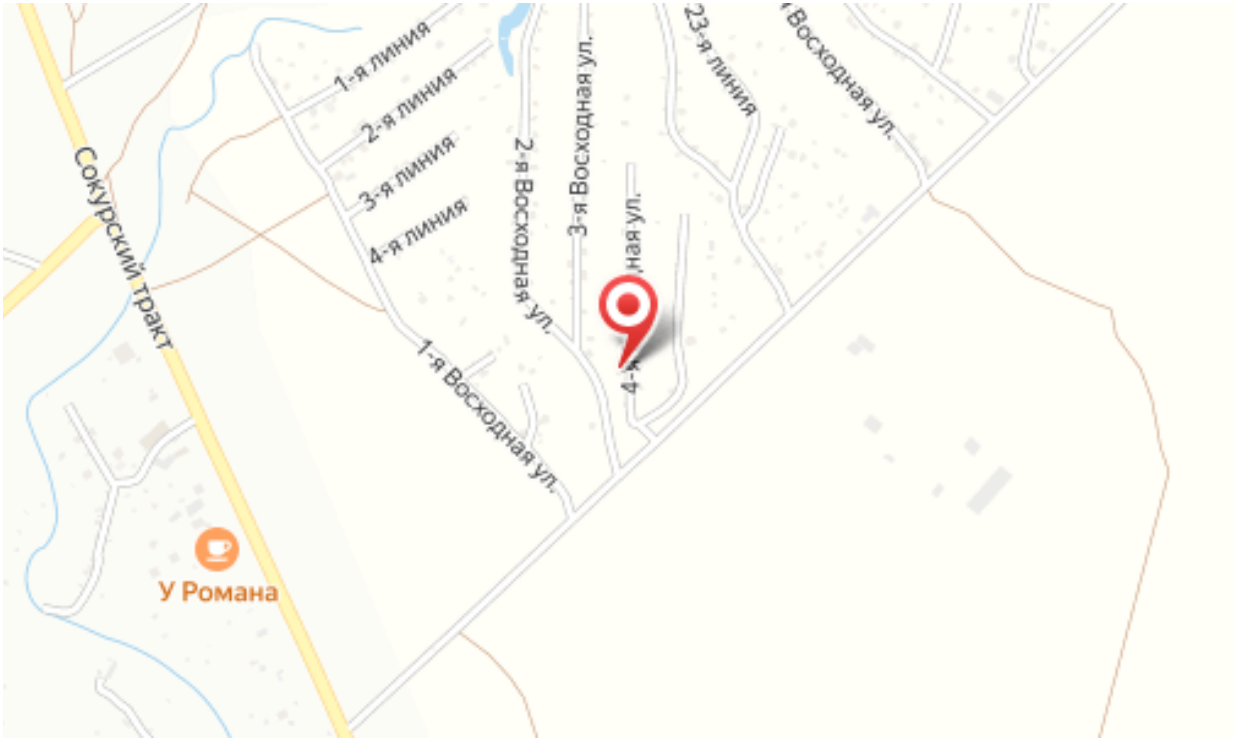
₽ 1 199 000

Хотите иметь дачу в 10 мин от города?
Представляем вашему вниманию ровный участок , на участке есть маленький жилой домик, свет проведен, можно жить и строить или приезжать на отдых.
Участок вначале улицы, заехать можно с двух сторон, новый забор, ворота, вода (колонка) рядом, пруд с пляжем в шаговой доступности.
Есть плодовые деревья яблони, сливы, груша, крыжовник, черноплодная рябина, калина.
Земля в собственности, дача изначально в одной семье, есть возможность подключить интернет от линии, возможность завести на участок городскую воду, поливная вода заведена на участок, полив по расписанию.
Дорога отсыпана крошкой, не будет грязи, участок весь вычищен, без сорняков и мусора, готов к воплощению ваших идей.
Территория активно застраивается, земля постоянно дорожает. Такой вариант можно рассмотреть как для себя, так и в качестве инвестиции.
Участок находится в удобном месте для строительства коммерческой недвижимости, например, магазина. Благодаря высокой проходимости ваш бизнес будет пользоваться спросом.
Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном уголке природы вдали от городской суеты, до которого можно добраться за считанные минуты.
Ждём вас на просмотр!

Тип участка: **сельхоз назначения**

Расстояние до города: **5 км**

Площадь участка: **0.077 Га**


1-я линия
2-я линия
3-я линия
4-я линия
Сокурский тракт
2-я Восходная ул.
3-я Восходная ул.
23-я линия
Восходная ул.
1-я Восходная ул.
У Романа