



**Продажа**

**2-к.квартира, 48 м², 6/6 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Газовая, д 24



**💎 Р 4 800 000**



Продается отличная двухкомнатная квартира, с очень удобной планировкой(распашонка)-окна выходят на обе стороны дома. Дом 2014 года постройки с фасадным утеплением. Дом очень тёплый. В Квартире выполнен современный качественный ремонт. Комнаты изолированные. Санузел отдельный. Просторная кухня. Застекленная лоджия с отделкой. Установлен кондиционер. Дом оснащён грузовым бесшумным лифтом. Закрытый тамбур на 4 квартиры. За домом расположена большая парковочная зона, также есть личное парковочное место во дворе, проблем с парковкой не возникнет. Ведётся круглосуточное видеонаблюдение по периметру дома, а также в подъездах. Ухоженный двор. Очень дружные соседи. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности различные магазины, пункты выдачи товаров, фитнес клубы, ФОК Юбилейный с бассейном, детские сады, детские площадки, школы, поликлиники, аптеки, банки и многое другое. Остановка общественного транспорта маршрута N 72. При продаже остается практически вся мебель и техника. Документы готовы к продаже. Полное юридическое сопровождение сделки. Подходит под все виды расчёта. Собственник готов к разумному торгу! Приходите на просмотр, мы будем рады показать квартиру в удобное для вас время! Остались вопросы, звоните!







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **48 м²**  
Площадь кухни: **10 м²**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **2014 г.**  
Жилая площадь: **30 м²**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **панельный**











