



Продажа

3-к.квартира, 43 м², 5/5 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., д 55А



♦ **₽ 3 500 000**

Продаётся 3-х комнатная квартира по адресу Чернышевского 55 А на 5 этаже кирпичного дома.

В квартире установлены пластиковые окна, поменяны сантехнические трубы, электрика, металлическая дверь. Установлены счетчики. Новый газовый котел.

Из зала выход на балкон, над балконом имеется козырёк.

Недавно производился капитальный ремонт крыши.

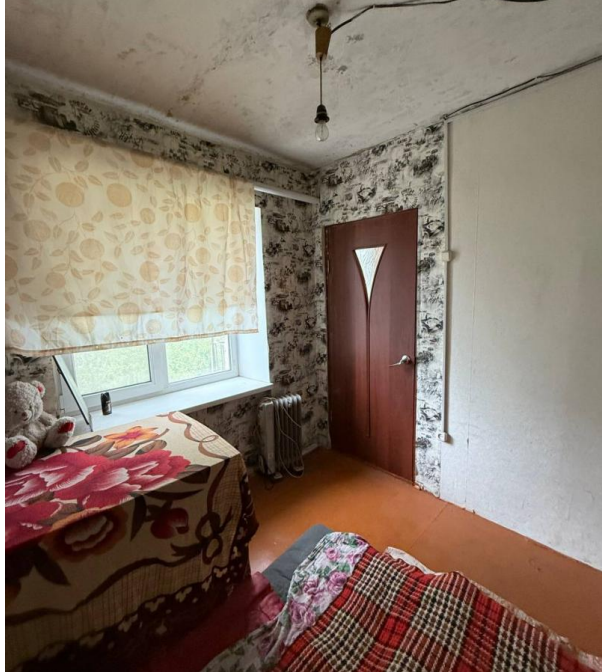
В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: детский сад, прогимназия "Идеал", Лютеранский собор св. Марии, магазины, салоны красоты и др. Неподалеку спортивный комплекс "Кристалл", Городской парк, Саратовская городская юридическая академия, институт юстиции.

Остановка в нескольких шагах, развязка в любой конец города.

Прекрасный вариант для инвестирования с дальнейшей сдачей.

Документы все в порядке. Без обременений и ограничений. Взрослый собственник. Любой вид расчета!

Разумный торг уместен.





Количество комнат: **3**
 Жилая площадь: **30 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **частичный ремонт**
 Тип дома: **кирпичный**



Общая площадь: **43 м²**
 Площадь кухни: **7 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**

