



Продажа

Интересное предложение !

Саратов,

г Саратов, ул Романтиков, д 48Б

💎 **₽ 4 930 000**



Видовая 2-х комнатная квартира-люксовка (или евро-трёшка) в кирпичном доме с качественным предчистовым ремонтом - готовая в финишной отделке !

В квартире заменены все трубы и стояки на чешский пропилен, установлены новые биметаллические радиаторы отопления, счетчики х/г/вс, сделана ГОСТ-проводка, а так же роутер и тв антенны, выровнены стены по геометрии, застеклена и утеплена лоджия снаружи и внутри, установлены 2 дорогие трассы под кондиционеры.

Гостиная 16м, спальня 14м, кухня 12м, лоджия 3,5м, с/у отдельный. Кухня и комнаты удобной квадратной формы, просторный коридор.

В доме льготный эл/тариф, т.к. дом не газифицирован, в подъезде грузо-пассажирский лифт, внешние и внутренние камеры видеонаблюдения, видеодомофон. Во дворе дома детская площадка, парковочные места. Новый микрорайон, развитая инфраструктура - новая школа за домом, д/садик в соседнем дворе, продуктовые гипермаркеты, транспортная развязка в любом направлении.

Вся стоимость в договоре, любая форма расчёта, без долгов и обременений, 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку.

Любая помощь и операции с недвижимостью. Звоните !





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **54 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип продажи: **Свободная продажа**





