



Продажа

1-к.квартира, 31.1 м², 10/10 эт.

Энгельс,

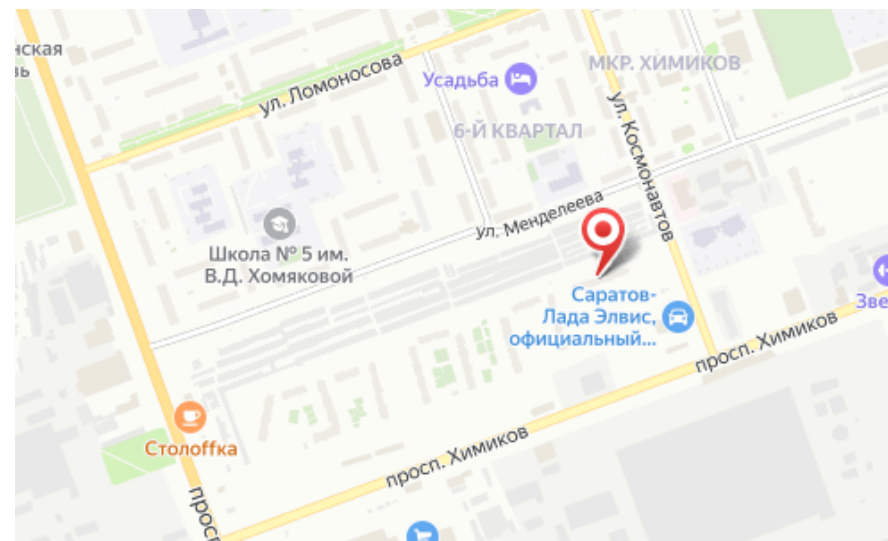
Саратовская обл, г Энгельс, пр-кт Химиков, д 3/28



♦ Р 2 520 000

Продается просторная светлая 1-комнатная квартира в ЖК " Проспект Химиков". Год постройки дома 2017. В квартире сделан косметический ремонт: пластиковые окна, современные радиаторы отопления, натяжные потолки, в комнате обновленные обои в современном стиле, линолеум, трубы водоснабжения и водоотведения пластиковые. Санузел раздельный. Балкон застеклен. Имеется тех. этаж. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, кондиционер. Подвал сухой. Подъезд чистый. Установлены камеры как в подъезде, так и по всему периметру двора. Двор просторный, есть детская и спортивные площадки, гостевой паркинг. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: 2 детских сада №№8,55 , школа №3, аптеки, магазины, гипермаркет Лента, Стройландия, ОфисМаг, рынок, поликлиника №1, ДК "Дружба", бассейн "Нептун" и другие объекты социального назначения в шаговой доступности. Транспортная развязка хорошая: остановка рядом с домом проезд на общественном транспорте автобусами и маршрутными такси 208, 208Б, 282Б, 284Б, 214, 10 троллейбус 14 (остановка 8 квартал). Остались вопросы, звоните!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **31.1 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2017 г.**
 Жилая площадь: **15 м²**
 Этаж: **10**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип продажи: **Альтернатива**