



Продажа

1-к.квартира, 31 м², 3/5 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Лебедева-Кумача В.И., д 71



◆ Р 3 300 000

Предлагаем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в Саратове, расположенную в районе Северного рынка! Это прекрасный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой.

Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома, что обеспечивает отличный вид из окон и достаточное количество солнечного света в течение дня. Не угловая. Общая площадь составляет 31 кв.м., что идеально подходит как для молодых семей, так и для одиноких людей. В квартире выполнен качественный ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки.

А также:

- чистый ухоженный подъезд
- все соседи без исключения порядочные люди
- входная дверь фирмы "Тайзер"
- балкон утеплен и застеклен
- стояки все поменяны
- на все установлены счетчики
- установлен дорогой кондиционер в комнате
- межкомнатные двери в одной цветовой гамме
- кухонный гарнитур МДФ
- санузел в кафеле, установлен обогреватель настенный, качественная сантехника
- на полу в кухне и коридоре плитка
- без долгов и обременений
- 1 взрослый собственник

Район обладает всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания: рядом находятся школы, детские сады, поликлиника, почта, магазины, аптеки и другие объекты инфраструктуры. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе можно выбрать парк неподалеку.

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить более подробную информацию. Для Вас: юридическое сопровождение сделки на всех этапах без дополнительных затрат и комиссий!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **31 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1967 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи: **Альтернатива**

