



Продажа

3-к.квартира, 62.9 м², 4/4 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Бульварная, д 3



♦ Р 3 150 000

Просторная, светлая 3-х комнатная квартира в Сталинке (район НИИ) ждёт своих хозяев. Метраж указан по ЕГРН (3 балкона! не учитываются).

Рядом с домом пересечения улиц: пр-т Строителей, Шехурдина, 50 Лет Октября, Ламповая.

Рядом транспортная развязка в любую точку города, школы, дет.площадки, дет.сады, сет.магазины, парки, рынки, поликлиники, аптеки. Достаточно мест для парковки автомобилей.

Квартира требует ремонта! Комнаты изолированные, с/у отдельный. Капитальный ремонт крыши проводился в 2023г.

Собственник совершеннолетний.

В собственности более 5 лет, без обременений и долгов.

Возможна продажа как за наличку, так и в ипотеку, подходит под материнский капитал. Звоните! Отвечу на интересующие вопросы и договоримся о просмотре!





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **41.5 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **62.9 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **3 балкона**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **3.1 м.**
Тип продажи: **Свободная продажа**





