



Продажа

дом 150 м² на участке 6 сот.

Саратов,

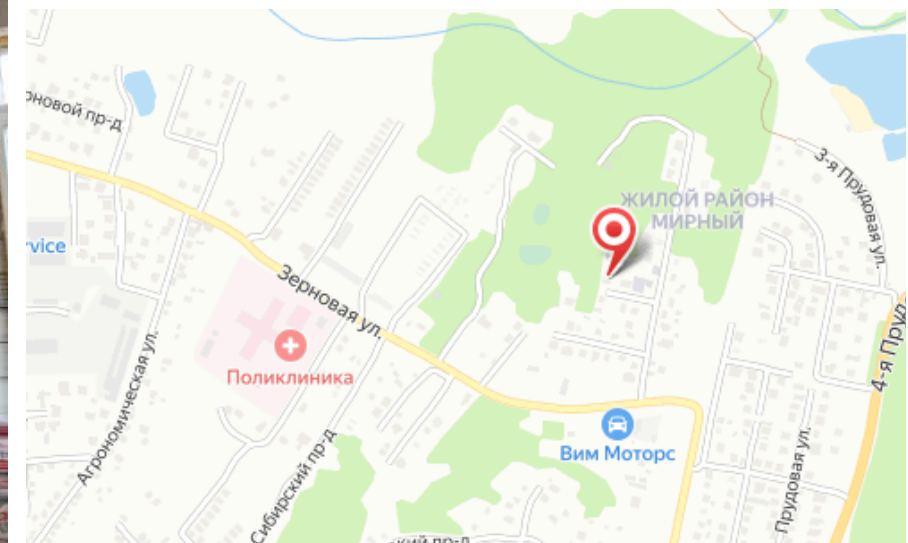
г Саратов, 4-й Прудовый проезд, д 2

◆ ₹ 9 500 000



Вашему вниманию предлагается отличный дом в современном стиле. Шикарное месторасположение. В непосредственной близости детский сад, начальная школа, остановка общественного транспорта. На первом этаже просторная кухня - гостиная со вторым светом и панорамными окнами с выходом на будущую террасу, 2 спальни также с панорамными окнами, санузел. на втором этаже мансардная комната. Строительство проходило с соблюдением всех требований. Фундамент - ленточный, общая глубина 2.5 метра, цоколь из красного кирпича м125, перекрытие цоколя - плиты ПК. Стены из блока ГРАС Д500, утепление фасада ЭППС ф25, двойная армировка, декоративная штукатурка Vergauf, фасадная краска силиконовая. Перекрытие первого этажа плиты ПК на армопоясе. Кровля собрана на стропильной системе из бруса 50 на 200 мм, с утеплением 200 мм. Металлочерепица Каскад Ral 7024 (графит). Коммуникации: газ, свет, вода, септик.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **150 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**