



**Продажа**

**3-к.квартира, 63.7 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул им Панфилова И.В., д 17



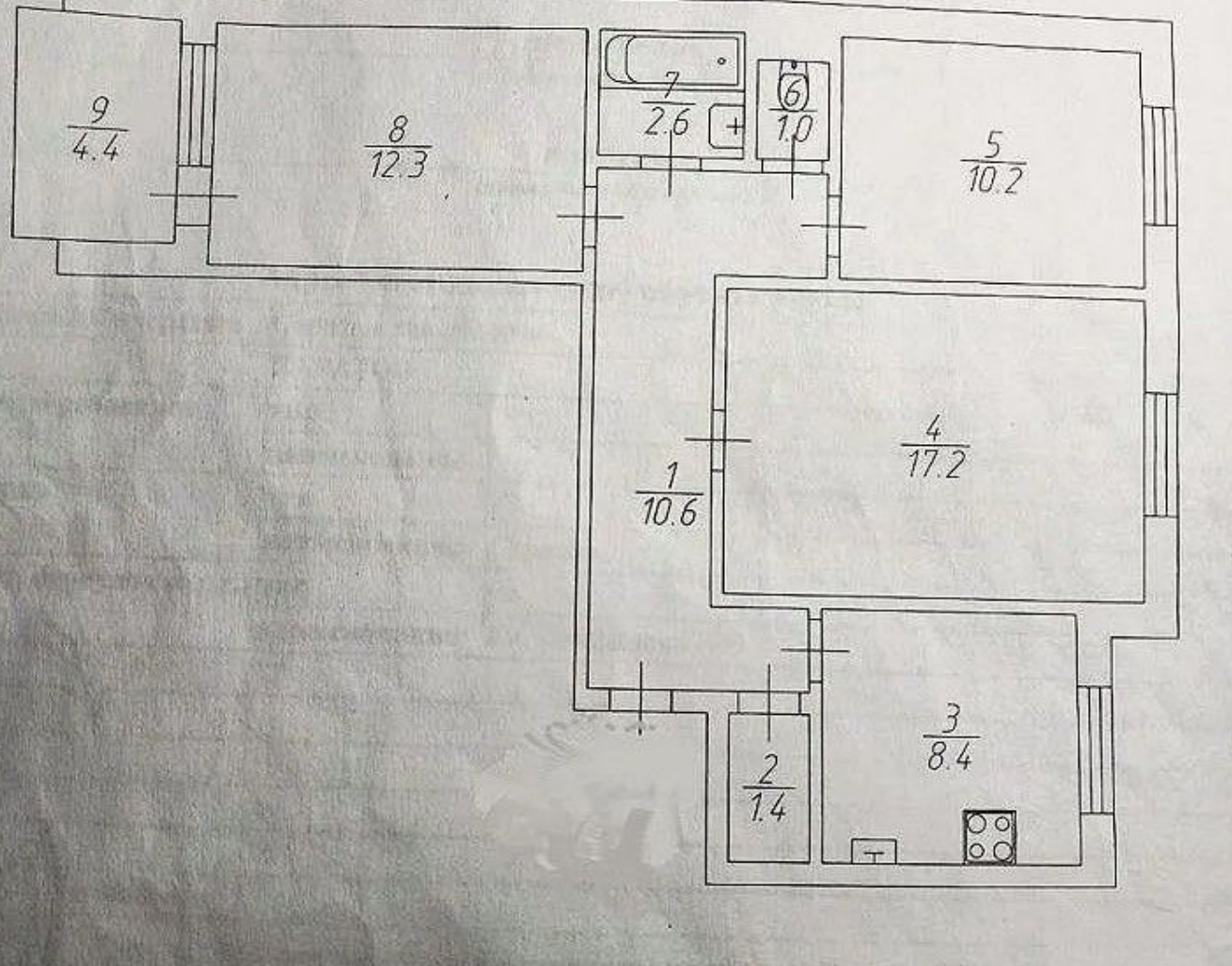
**◆ Р 4 300 000**

Вашему вниманию предлагается просторная квартира для большой семьи. Квартира жилая, но, требующая косметического ремонта, готова к воплощению ваших дизайнерских идей. В квартире застеклённая глубокая лоджия, в пластике, откуда открывается красивый вид. Особенностью домов этой серии, является грамотно спланированная площадь всей квартиры, в которую прекрасно уместятся три полностью изолированные комнаты, отдельный санузел, квадратная глубокая лоджия и большая удобная кухня! Есть кладовка, закрытый тамбур на две квартиры, соседи приветливые.

Вся инфраструктура рядом: остановка, "Магнит", школа, детский сад, поликлиника, торговый центр, фитнес-центр, парк для прогулок или занятия спортом, детская площадка, парковка.

Это отличный вариант для тех, кто ищет просторное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **63.7 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Тип продажи: **Свободная продажа**

Год постройки дома: **1986 г.**  
Жилая площадь: **49 м²**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**

