



Продажа

3-к.квартира, 57.9 м², 7/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., д 16

◆ Р 5 950 000

Вашему вниманию представлен отличный вариант для дружной семьи.

Квартира с новым капитальным ремонтом недалеко от центра!

2 Взрослых собственника.

Более 5 лет в собственности. Полное юридическое сопровождение сделки гарантирую!

Полная стоимость в договоре.

Помогу в одобрении ипотеки!

Уютная 3-х комнатная квартира в районе Новой Набережной. Расположена на 7 этаже 9 -и этажного дома, тихий и комфортабельный двор, с возможностью парковки автомобиля.

Общая площадь 58 м2 с утепленным и застекленным балконом, имеется выделенный хозяйственный блок. Квартира в отличном состоянии (соответствует фото), три комнаты, кухня, прихожая и совмещенный санузел.

При продаже остается новая встроенная кухня, вытяжка, газовая плита, кондиционер.

В квартире: новые (поверенные) счетчики на воду, газ, электричество, заведен интернет. Пластиковые окна, новые радиаторы и стояки, натяжные потолки, новые межкомнатные двери, новая сантехника, санузел отделан плиткой, готовая разводка под стиральную машинку, полностью проведена заменена проводки.

Ухоженный дом, чистые подъезды, места для парковки. Ответственная управляющая компания, средний месячный коммунальный платеж приятно порадует. Развитая инфраструктура: транспорт в любую точку города, сетевые магазины, гипермаркет Лента, аптеки, спортивный комплекс «Кристалл», детский сад и Лицей в непосредственной близости, места для культурного отдыха: Городской парк, Новая Набережная, Центра города в 10 минутах.

Квартира мечты ждет свою дружную семью.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **57.9 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1978 г.**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип продажи: **Свободная продажа**



