

Продажа

1-к.квартира, 37.1 м², 3/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Оржевского В.И., д 6А

💎 ₪ 3 980 000

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 37.1 квадратных метров + 3,5 метра застекленная и утепленная лоджия., расположенная на третьем этаже десятиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 19 квадратных метров, а площадь кухни - 8 квадратных метров. Санузел совмещенный в кафеле. Перепланировок нет. В квартире выполнен хороший косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Из окон открывается вид на тихий внутренний двор с детской площадкой и местами для парковки автомобиля. Утепленная лоджия является дополнительным пространством для отдыха и хранения вещей. Дом находится в Кировском районе города Саратова. Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура в шаговой доступности есть все необходимое для жизни: детские сады, лицей Солярис, Дворец водных видов спорта, различные магазины, пекарни и кафе на любой вкус, Аллея Героев Отечества с музыкальными фонтанами и множеством лавочек для приятного отдыха) Юридическое сопровождение сделки! Один взрослый собственник, вся сумма в договоре! Квартира ждет именно Вас! Звоните скорей, завтра может быть уже поздно!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **37.1 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2015 г.**
Жилая площадь: **19 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи: **Свободная продажа**

