



Продажа

3-к.квартира, 81 м², 10/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Блинова Ф.А., д 21



💎 ₹ 4 700 000

Продается очень теплая, уютная, светлая 3-х комнатная квартира в чистом, развитом районе города – Солнечном. Очень удобное расположение: отличная транспортная развязка (автобусы, маршрутки, трамвай), остановка в шаговой доступности. Так же в шаговой доступности несколько школ, медико-биологический лицей, дом относится к лицу, несколько детских садов, супермаркеты: Лента, ГиперМагнит, строительные супермаркеты, 2-я рынок, церковь, чуть ниже поликлиники детская и взрослая. На территории самого дома огромная детская площадка, за домом гаражный кооператив и несколько автостоянок, проблем с парковкой не будет. Дом панельный 2008 г. постройки в хорошем техническом состоянии, 10 этажей + сверху в целый этаж – техэтаж. (поэтому сверху тихо))) и вообще у нас тихо, так как крайний этаж и хорошие соседи. Большой лифт, умный домофон. Квартира 80 кв.м, большая кухня 16 кв.м, 2-е комнаты по 19 кв.м и одна 12, планировка люксовая (вид на 2 стороны) + 2 балкона 4 и 5 кв.м. Произведен ремонт: отделаны стены, обои, пол – ламинат, в малой комнате ламинат. Потолок окрашен, пластиковые окна Европласт, ванна-туалет плитка, балконы застеклены, счетчики воды, газа, электричества. В квартире: большой тамбур на 2 квартиры, металлическая тамбурная дверь (дополнительная защита и дополнительное место для обуви и вещей.), металлическая входная дверь Torex, встроенная кухня материал-пластик, встроенная бытовая техника: духовой шкаф Whirlpool AKZ 237 с макс. функциями, варочная панель Bosch, вытяжка Akro, сплит система AirGreen 12, большой встроенный шкаф в комнате, шкафы на балконе.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **81 м²**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**



Год постройки дома: **2008 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **панельный**

