



**Продажа**

**1-к.квартира, 38 м<sup>2</sup>, 18/23 эт.**

Саратов,

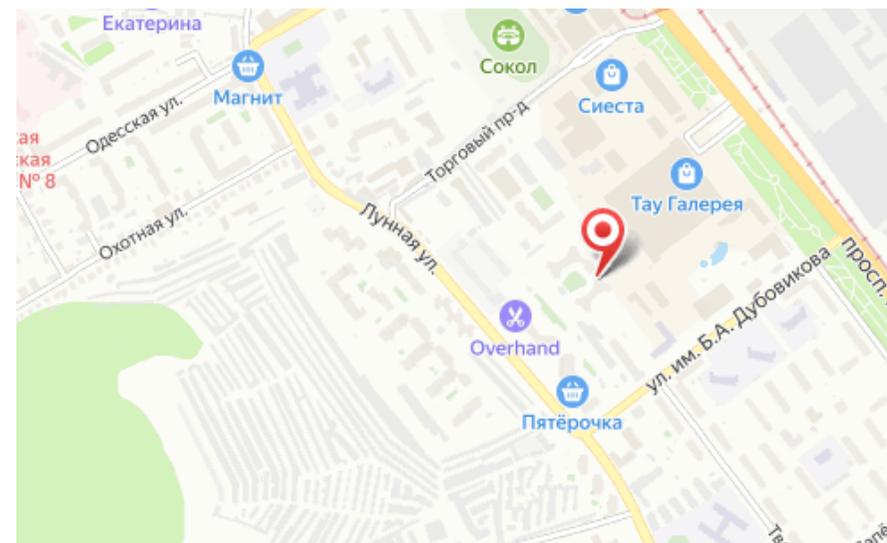
г Саратов, ул Лунная, д 30А



**♦ Р 5 500 000**

В продаже просторная, теплая, уютная 1-комнатная квартира на 18 этаже кирпичного дома по адресу: улица Лунная, д. 30А! Дом расположен в районе 3 Дачной. По отзывам жильцов дом очень тёплый, коммунальные платежи низкие. Во дворе дома детская и спортивная площадки. Тихий двор, просторная наземная парковка. В доме есть технический этаж. В квартире выполнен евроремонт, пластиковые стеклопакеты на окнах. Большая комната с возможностью организации отдельного спального пространства. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ:— не проездной двор— наземная парковка— детская площадка— хорошие соседи ИНФРАСТРУКТУРА:— в шаговой доступности детский сад, школа— торговый центр Тау, супермаркеты, магазины, рынки— салоны красоты— остановка общественного транспорта в любую точку город. Три лифта.





Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **16 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **18**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип продажи: **Свободная продажа**

Общая площадь: **38 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **23**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Тип дома: **МОНОЛИТ**