



**Продажа**

**2-к.квартира, 60 м<sup>2</sup>, 3/10 эт.**

Саратов,

проезд Ново-Крекингский, 6А



**◆ Р 4 000 000**

Дом сдан.  
Вашему вниманию предлагается просторная квартира с планировкой на две стороны, что обеспечивает сквозное проветривание. Есть варианты с перегородками и без.  
Во дворе детская площадка.  
Возможна покупка квартиры по льготной ипотеке.

Район расположения дома характеризуется развитой инфраструктурой. Отличная транспортная развязка по ул. Азина, в пешей доступности школа №84, детский сад №120, магазины.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **60 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2024 г.**  
Жилая площадь: **34 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **с отделкой**

