



Продажа

1-к.квартира, 47.2 м², 15/18 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Усть-Курдюмская, д 25



💎 ₹ 5 995 000

Предлагается к продаже однокомнатная квартира ОЧЕНЬ просторная, с большой кухней, в которой можно поставить обеденный стол и диван. Квартира теплая, на солнечную сторону, не угловая. Сделан качественный дорогой евро-ремонт. Установлена отличная входная дверь Torex, в квартире выполнена профессиональная электрика (фото прилагается) и сантехника. Лоджия застеклена хорошими стеклопакетами, звука с улицы ваши уши не услышат.

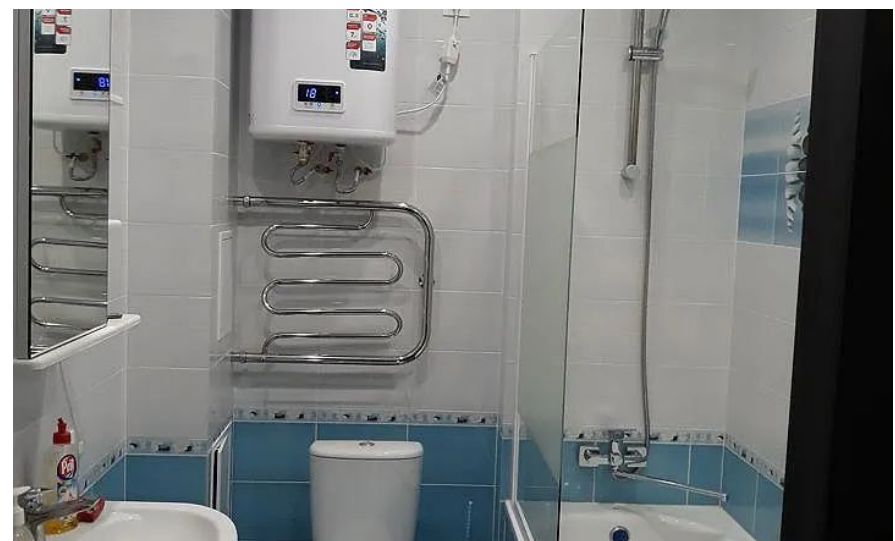
При продаже остается водонагреватель, сплит-система, кухонный гарнитур. Встроенная техника (индукционная варочная панель, электрический духовой шкаф, вытяжка) за дополнительную плату по договоренности.

По периметру всего дома, а также в подъезде и лифте установлены видеокамеры с доступом через приложение в телефоне.

Район с развитой инфраструктурой. Рядом парк, Гимназия № 7, детский сад, современная поликлиника, магазины в шаговой доступности, остановки общественного транспорта.

Без залогов и обременений. Один собственник, в собственности больше 5 лет. Полное юридическое сопровождение сделки гарантирую, помогу в одобрении ипотеки!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **47.2 м²**
 Площадь кухни: **13.5 м²**
 Этажей в доме: **18**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Тип продажи: **Альтернатива**

Год постройки дома: **2016 г.**
 Жилая площадь: **21 м²**
 Этаж: **15**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **блочный**

