



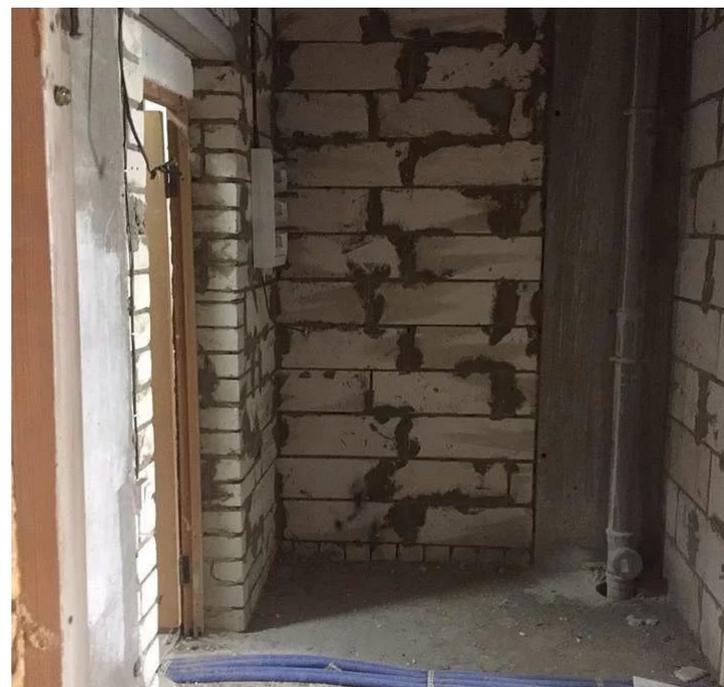
**Продажа**

**1-к.квартира, 42.1 м<sup>2</sup>, 1/19 эт.**

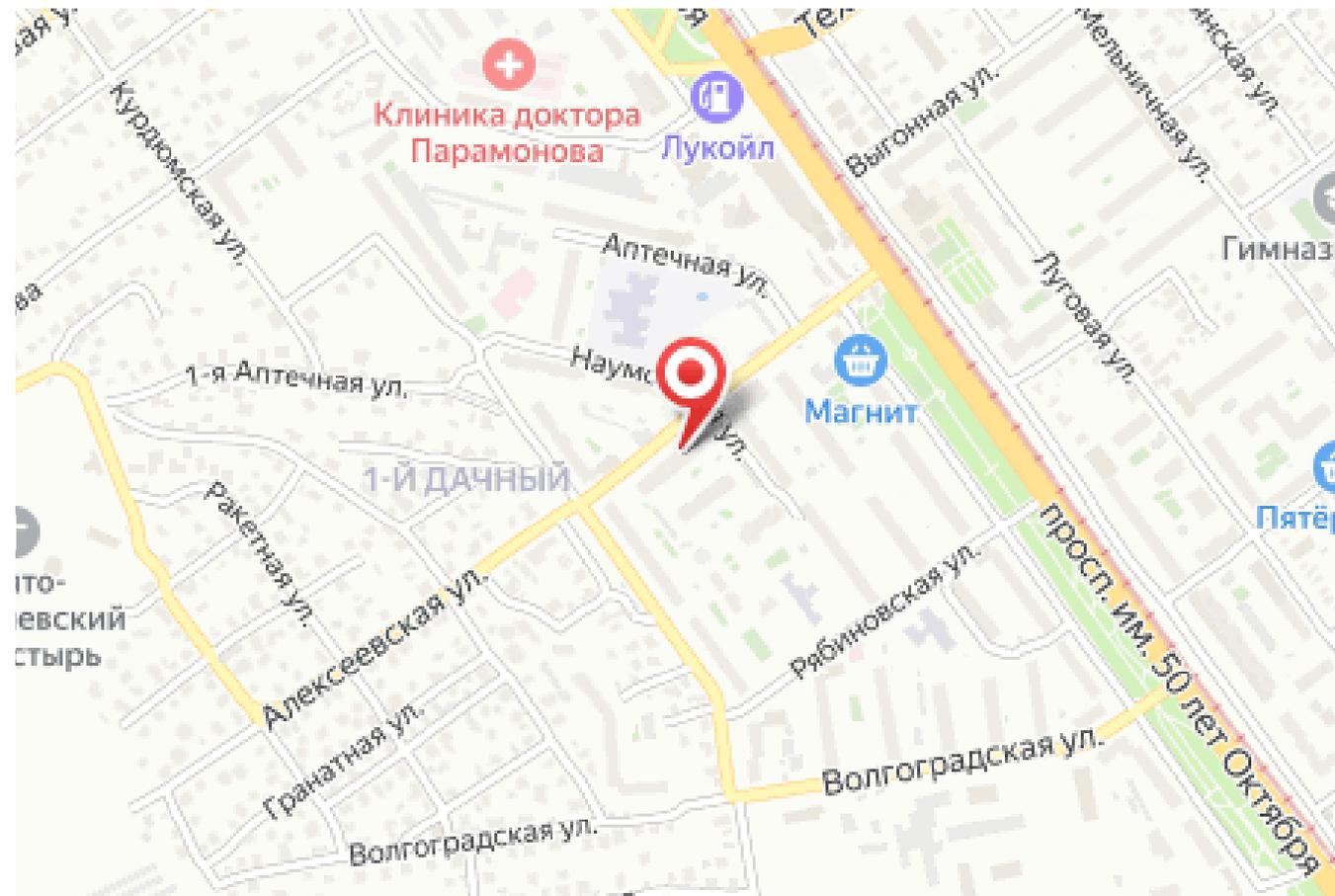
Саратов,

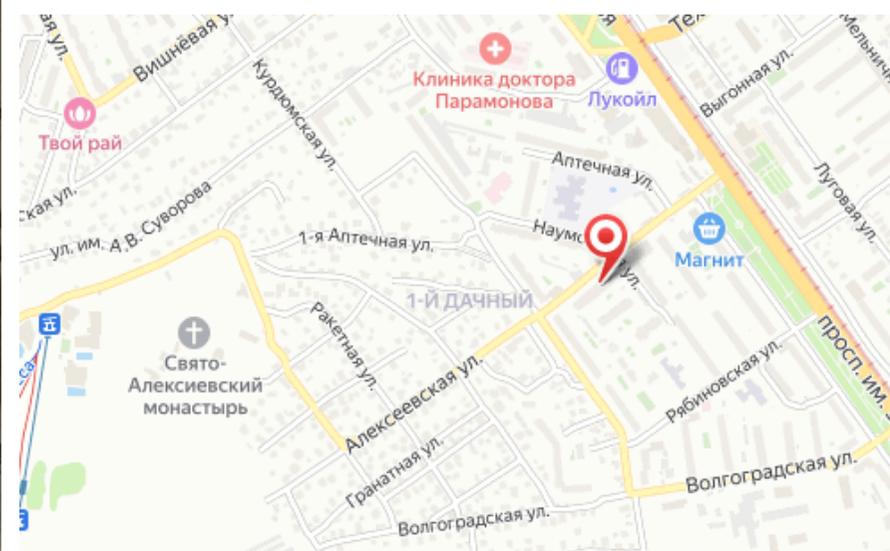
г Саратов, ул Алексеевская, д 7А

**◆ Р 4 200 000**



В продаже шикарная 1-х комнатная квартира 1-ом этаже 42.1 кв.м.. Квартира находится в новом 19-ти этажном монолитном доме, сданном в декабре 2019 года. В доме имеется крышная котельная. Квартира без ремонта-воплащайте любые фантазии. Высота потолков 3.10м. Дом находится в районе с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находится рынок ,на котором вы всегда можете приобрести свежие фрукты и овощи, рядом множество магазинов, банков, 2 детских сада, 2 школы , также в шаговой доступности находится развлекательный парк-отель "Вишневая гора" — замечательное место для отдыха и занятий спортом с семьей и друзьями, в любое время года. В 2-х минутах находится остановка общественного транспорта , развитая транспортная развязка позволяет доехать в любую точку города, 15 минут и вы в центре . Для автолюбителей рядом находятся 2-е автостоянки ,позволяющие оставлять свой автомобиль под постоянным присмотром. Также в шаговой доступности находится пешеходная аллея ,прекрасное место для прогулок , для семей с детьми имеется большая детская площадка. Успейте приобрести квартиру своей мечты !





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **42.1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12.7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **19**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2019 г.**  
Жилая площадь: **16.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требуется ремонта**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип продажи: **Свободная продажа**