



**Продажа**

**дом 88.8 м<sup>2</sup> на участке 20 сот.**

Саратов,

г Саратов, тер ТСН Северное сияние, д 170



**♦ ₹ 6 500 000**



Предлагается к продаже жилой Дом расположенный на участке 20 соток земли с начатыми постройками еще двух домов, в замечательном экологически чистом местоположении ТСН Северное Сияние ( Кумысная поляна). Один дом уже зарегистрированный, на два уже имеются уведомления. Подведены коммуникации на все три дома , канализации, свет на 380 V, вода, имеются теплые полы. На весну запланировано подведение газа, проект согласован, объекты строятся под большой бизнес, участок земли позволяет воплотить ваши мечты и осуществить свой проект который вам будет приносить прибыль. В зимнее время дороги чистые всегда, проехать без проблем хоть на спорткаре, звоните возможна продажа из трех домов по отдельности. Полное юридическое сопровождение сделки гарантирую! Хорошему покупателю возможен хороший торг!







Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **88.8 м²**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **все**



Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **20 сот.**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Количество комнат: **3**







