

Продажа

Торговое помещение 862 м²

Саратов,

г Саратов, тер Сокурский тракт, зд 1А

💎 ₹ 25 700 000

Продаётся АЗС. Заправка полностью функционирует, всё в собственности, 613 квм земли и 60квм здание. Есть не большой участок земли-249квм в аренде, но со всеми договорными условиями, имеет 2 колонки на четыре поста, два резервуара на 73 куба. Коммуникации все городские и оформлены надлежащем образом, вода с водоканала, свет 50 киловатт. В основном здании полноценно функционирующий магазин, касса оплаты топлива, есть кухня с оборудованием для мини кафе или заправочного общепита. Так же есть возможность открыть отдел с продажей определённого вида автозапчастей или аксессуаров для авто Централизованное месторасположение в районе кольцевой Вольского тракта, в месте с постоянно функционирующим транспортом.

Общая площадь: **862 м²**
Этаж: **1**

Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **1**

