



Продажа

2-к.квартира, 50 м², 4/4 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Гвардейская, д 20



💎 ₹ 2 300 000

Продается теплая уютная квартира.
В квартире за последние 5 лет были заменены все коммуникации: электропроводка, все подводы и отводы воды, отопление. Сделаны пластиковые окна и натяжной потолок. Два встроенных шкафа! Квартира полностью подготовлена для продажи, последние пару месяцев никто не живёт - можно заезжать в день покупки!

ИНФРАСТРУКТУРА:

Рядом с домом остановка общественного транспорта. В доме на первом этаже: Пятерочка, аптека, кондитерская и другие магазины. В районе несколько школ и детских садов, рядом с домом стадион, а через дорогу начинается подъем в лес, где располагаются ряд спортивных комплексов и прекрасная лыжная трасса. В одном из комплексов расположен бассейн - всего в 500м! Эта часть леса облагорожена: много пешеходных тропок, спортивных снарядов, родников со скамеечками.

У квартиры один взрослый собственник.





Количество комнат: **2**
 Жилая площадь: **30 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: **50 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Тип дома: **кирпичный**

