



**Продажа**

**2-к.квартира, 47.5 м<sup>2</sup>, 1/2 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Московская, д 83



**◆ Р 4 000 000**

Продаётся 2 комнатная квартира в центре города с изолированными комнатами в жилом состоянии. При необходимости можно перевести в нежилое помещение под офис или коммерческое помещение. Общая площадь составляет 47.5 кв.м. Санузел отдельный, отделан плиткой. Имеется парковочное место за шлагбаумом.

Развитая инфраструктура. В шаговой доступности имеется парк, театр, школы, детские сады, остановки общественного транспорта, кафе, рестораны и т. д.

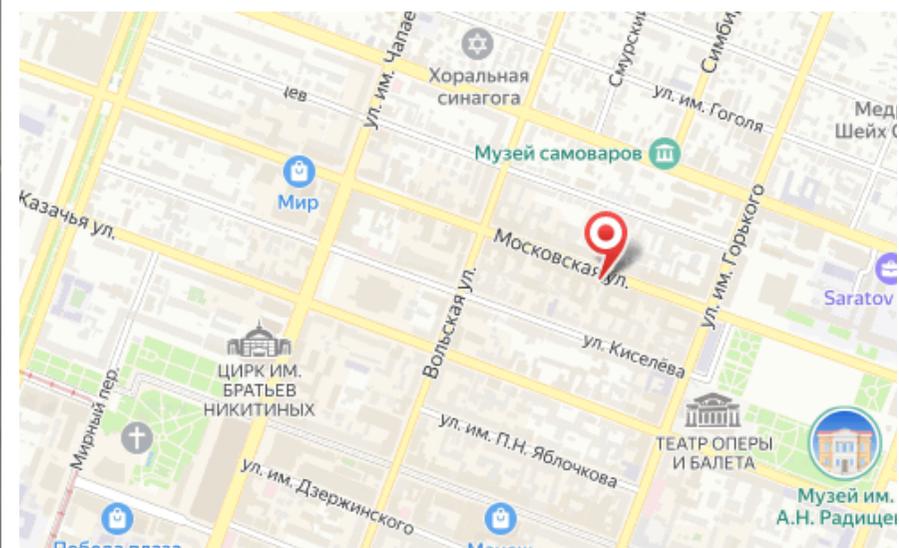
1 собственник, квартира более 5 лет в собственности. При необходимости подходит под ипотеку.

Звоните и записывайтесь на просмотр.

Также агенство недвижимости "СТИМУЛ" предлагает:

- помощь в оформлении ипотеки по сниженной % ставке
- помощь в подборе и продажи недвижимости
- профессиональная юридическая помощь на всех этапах сделки
- ежегодное страхование ипотеки, недвижимости, жизни со скидкой до 50%





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **47.5 м²**  
Площадь кухни: **10 м²**  
Этажей в доме: **2**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1917 г.**  
Жилая площадь: **28 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип продажи: **Свободная продажа**