



**Продажа**

**дом 79.7 м<sup>2</sup> на участке 5.48 сот.**

Саратов,

г Саратов, тер СНТ Нефтяник

**💎 ₹ 3 150 000**



Продаётся дом с земельным участком. Рядом Волга и пляж. Газон, декоративные растения, туи, цветы, продуманный ландшафтный дизайн, всё это на участке не только чтобы радовало глаз, но и для души. Сам дом в два этажа. Первый этаж комната и просторная кухня, а на втором этаже комната для нескольких человек. Так-же подвал под половиной дома. Большой и прохладный подвал. Из коммуникаций: свет и вода заведены. Газ проходит по стене дома. Заводить не стали, так как дом использовался как дача. Подъезд круглый год. Дом находится под охраной. Всё в собственности. Подходит под ипотеку. Если вы любитель красиво провести время на свежем воздухе, приготовить еду на мангале и позагорать на газоне, то это место вам несомненно понравится.





Тип объекта: **дом**  
 Общая площадь: **79.7 м²**  
 Количество этажей: **3**  
 Год постройки: **1990**  
 Тип участка: **садовый**  
 Душ: **на улице**  
 Количество комнат: **3**



Тип дома: **кирпичный**  
 Площадь участка: **5.48 сот.**  
 Подвальное помещение: **Подвал**  
 Материал стен: **Кирпич**  
 Санузел: **на улице**  
 Удобства: **во дворе**

