





Продажа

2-к.квартира, 54 м², 9/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Романтиков, д 48 к б

₽ 4 520 000

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !! ТОРГ !! СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ !!

2-х комнатная квартира-люксовка в кирпичном доме с качественным предчистовым ремонтом - готовая к финишной отделке!! В квартире заменены все трубы и стояки на чешский пропилен, установлены новые биметаллические радиаторы отопления, счетчики х/г/вс, сделана ГОСТ-проводка, а так же роутер, проводка тв и антены, выровнены стены по геометрии, застеклена и утеплена лоджия снаружи и внутри, vстановлены 2 дорогие трассы под кондиционеры. Гостиная 16м, спальня 14м, кухня 12м, лоджия 3,5м с выходом из кухни, с/у раздельный. Кухня и комнаты удобной квадратной формы, просторный коридор, льготный эл/тариф, т.к. дом не газифицирован. В подъезде грузо-пассажирский лифт, внешние и внутренние камеры наблюдения, видеодомофон. Во дворе дома д/площадка, парковочные места. Новый микрорайон, развитая инфраструктура, новая школа за домом, медико-биологический лицей, в соседнем дворе д/садик, продуктовые гипермаркеты, транспортная развязка в любом направлении. Вся стоимость в договоре, любая форма расчёта, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку. Любая помощь и операции с недвижимостью. Звоните













Количество комнат: 2 Общая площадь: **54 м²** Площадь кухни: **12 м²** Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Наличие мебели: нет

Вид из окон: во двор и на улицу

Год постройки дома: 2021 г.

Жилая площадь: **30 м²**

Этаж: **9**

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: отделка под чистовую

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Тип дома: кирпичный

















