Продажа

таунхаус 125 м² на участке 4 сот.

Саратов,

г Саратов, СХПК Аграрник

₽ 5 000 000

Вашему вниманию предлагается таунхаус для большой семьи в престижном районе рядом с коттеджным поселком Родные просторы.
Таунхаус в черновой отделке - готов к вашим дизайнерским идеям, создайте дом своей мечты!
Современная планировка не оставит вас равнодушным!

Первый этаж:
Прихожая - 11 м
Просторная кухня - гостиная - 24 м
Гардеробная и раздельный с/у

Второй этаж:
2 детские комнаты по 11 м - (ваши дети будут в восторге от собственных комнат и зеленого участка!)
Спальня - 12, 5 м (либо 1 детская - 11 м и спальня 24,5 м)
Коридор, гардеробная, с/у

Таунхаус - жилье с комфортом и уединением. Это жилой дом, разделенный на несколько секций, каждая из которых имеет отдельный вход и участок земли. Таунхаус имеет общую с соседями стену, но при этом каждый таунхаус имеет свой участок, на котором можно разместить сад, бассейн, мангальную зону и другие элементы благоустройства.

Коммуникации заведены в дом:
Вода центральная
Индивидуальное газовое отопление
Электричество 15 кВт

Вся инфраструктура рядом - в 10 мин езды детский сад, школа и все необходимые магазины, в 2 км находится санаторий Волжские дали., до Волги 800 м, живите в гармонии с природой, наслаждаясь свежим воздухом и близостью к Волге!

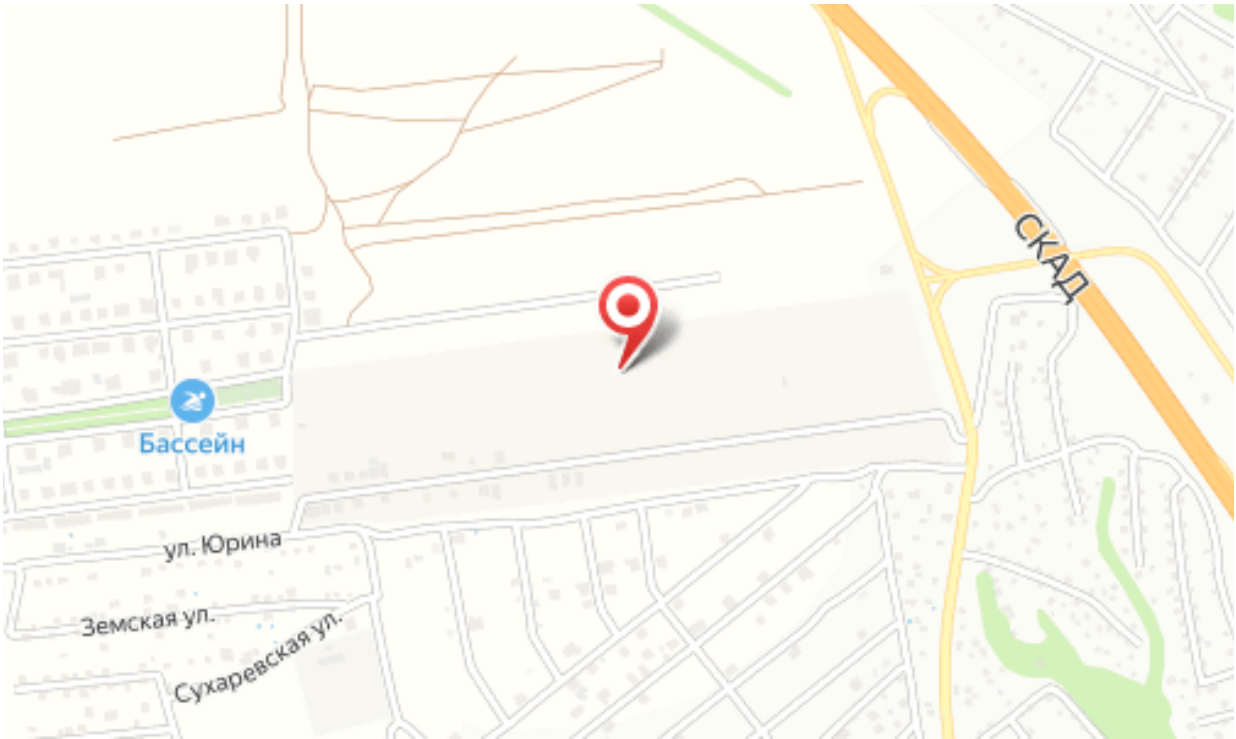
Этот дом ждет своего владельца. Вы готовы стать им?

Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **125 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **4 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Спальня
12,42
Спальня
11,37
Спальня
11,21
1,87
Гардероб
Коридор
8,63
5,96
Л/К
12,96
Ванная
5,96
Л/К
12,96
Гардероб
1,87
Коридор
8,63
Спальня
24,36
Спальня
11,21

Гостиная
24,36
Кухня
-столовая
Хол
Тамбур
3,97
Гардероб
1,87
Коридор
4,93
Прихожая
6,84
3,43
2,18
Л/К
12,96
3,43
2,18
Л/К
12,96
Гардероб
1,87
Коридор
4,93
Прихожая
6,84
Хол
Гостиная
24,36
Кухня
-столовая
Тамбур
3,97


СКАД
Бассейн
ул. Юрина
Земская ул.
Сухаревская ул.