Продажа

1-к.квартира, 37 м², 2/10 эт.

Саратов,

г Саратов, проезд 2-й им Блинова Ф.А., д 4Б

₽ 3 680 000

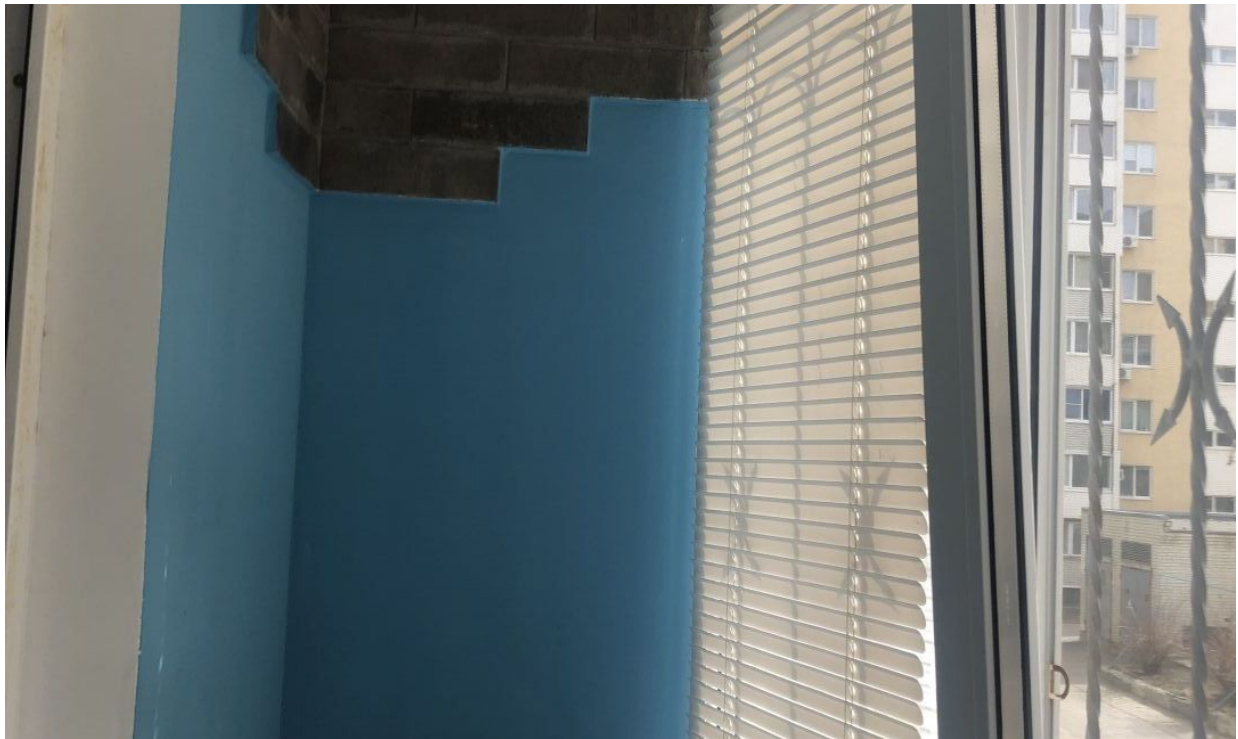
Продаётся отличная квартира в развитом районе. В квартире установлены пвх окна, что придаёт помещению больше тепла и шумоизоляции. Установлены межкомнатные двери, которые хорошо изолируют помещения и придают комфорт в уединение. На полу качественные напольные покрытия, ламинат и ковролин. Электро и водоснобжающие коммуникации новые, что говорит о безопасности квартиры. С/у совмещён, в современном кафеле с хорошим фаянсом. Квартира обладает уютной планировкой, окна расположены с видом во двор, на солнечную сторону, что даёт больше света и огораживает от шума дорог. Все помещения достаточно просторны. Большая кухня позволят комфортно располагаться всей семье и даже принять компанию гостей не занимая личного пространства в зале, который вмещает в себя большой шкаф купе и не скрадывает много пространства, так же позволяя разместиться всей семье. Есть лоджия, которая застеклена пвх профилем и облагорожена. Для дополнительной безопасности везде стоят решётки. Просторным является и коридор обладающий отдельной нишей под прихожку или гардеробную. Установлена качественная входная дверь. При продажи остаётся встроенная кухня с техникой, встроенный шкаф купе, сплит системы, комод, мебель в коридоре.Комфортное расположение на втором этаже, что не обязывает пользоваться лифтом. Сам дом расположен в развитом микрорайоне, с хорошо доступной инфраструктурой. В шаговой доступности дет сад и школа, во дворе детская площадка и закрытая спорт коробка, для разных видов спорта с современным покрытием. Рядом разнообразие продуктовых и сетевых магазинов. В 10 минутах ходьбы, гипер маркет Лента, а так же много другой коммерции необходимой для комфортного проживания. Хорошая и удобная транспортная развязка. Документы в полном порядке.

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **37 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**

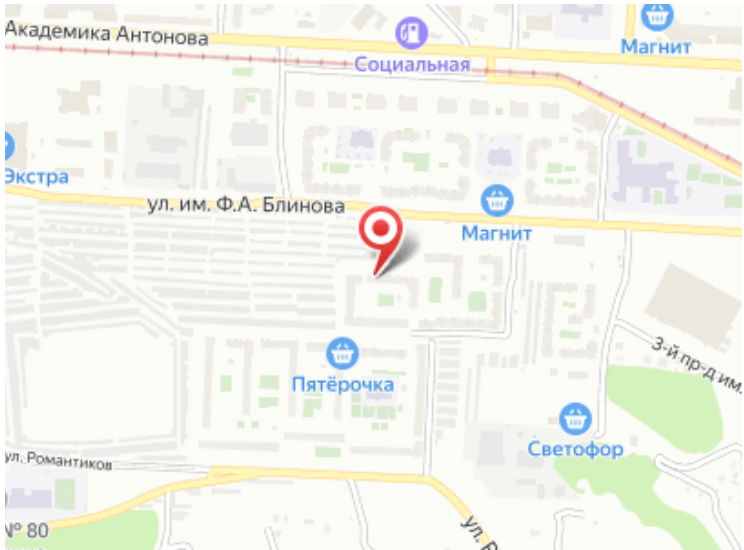
Год постройки дома: **2010 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи: **Свободная продажа**

ЗАПОВЕДИ
нашей СЕМЬИ
Любить друг друга

SAMSUNG
SANITA



20L
Quechua


Академика Антонова
Социальная
Магнит
Экстра
ул. им. Ф.А. Блинова
Магнит
Пятёрочка
3-й пр-д им.
Светофор
ул. Романтиков
№ 80