



Продажа

дом 80 м² на участке 6 сот.

Саратов,

Саратовская обл, Энгельсский р-н, тер СНТ
Золотая осень

◆ ₹ 4 000 000



Представляем вашему вниманию новый дом с качественным ремонтом. Построен дом по лучшим европейским технологиям с использованием только экологически чистых материалов. Лучшее место за городом - СНТ Золотая осень, которое называют "Энгельские Сочи". В доме сделан качественный, современный ремонт. Дом построен из панелей по всем нормам и технологиям энергосбережения, снаружи отделан панелями Doske и предназначен для проживания круглый год, отапливается электричеством, установлены пластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами (платежи небольшие, так как сельский тариф).

В доме все удобства, есть парная отделанная деревом, установлен электрический котел. Канализация септик, новая скважина. Дому присвоен адрес, а это значит возможно прописаться. У входа в дом большая деревянная терраса под навесом, очень уютная. На участке установлена теплица. Участок можно распланировать на Ваше усмотрение, в настоящее время он еще не засажен. Установлен железный забор с воротами, имеется площадка для заезда автомобиля.

Дом расположен вблизи реки Волги с одной стороны, а с другой стороны вторая от реки Пухлая - прекрасное место для рыбалки. Доехать можно и на общественном транспорте, ходит маршрутное такси.

Подходит под сельскую ипотеку.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **80 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**







