Продажа

1-к.квартира, 47.2 м², 15/18 эт.

Саратов,

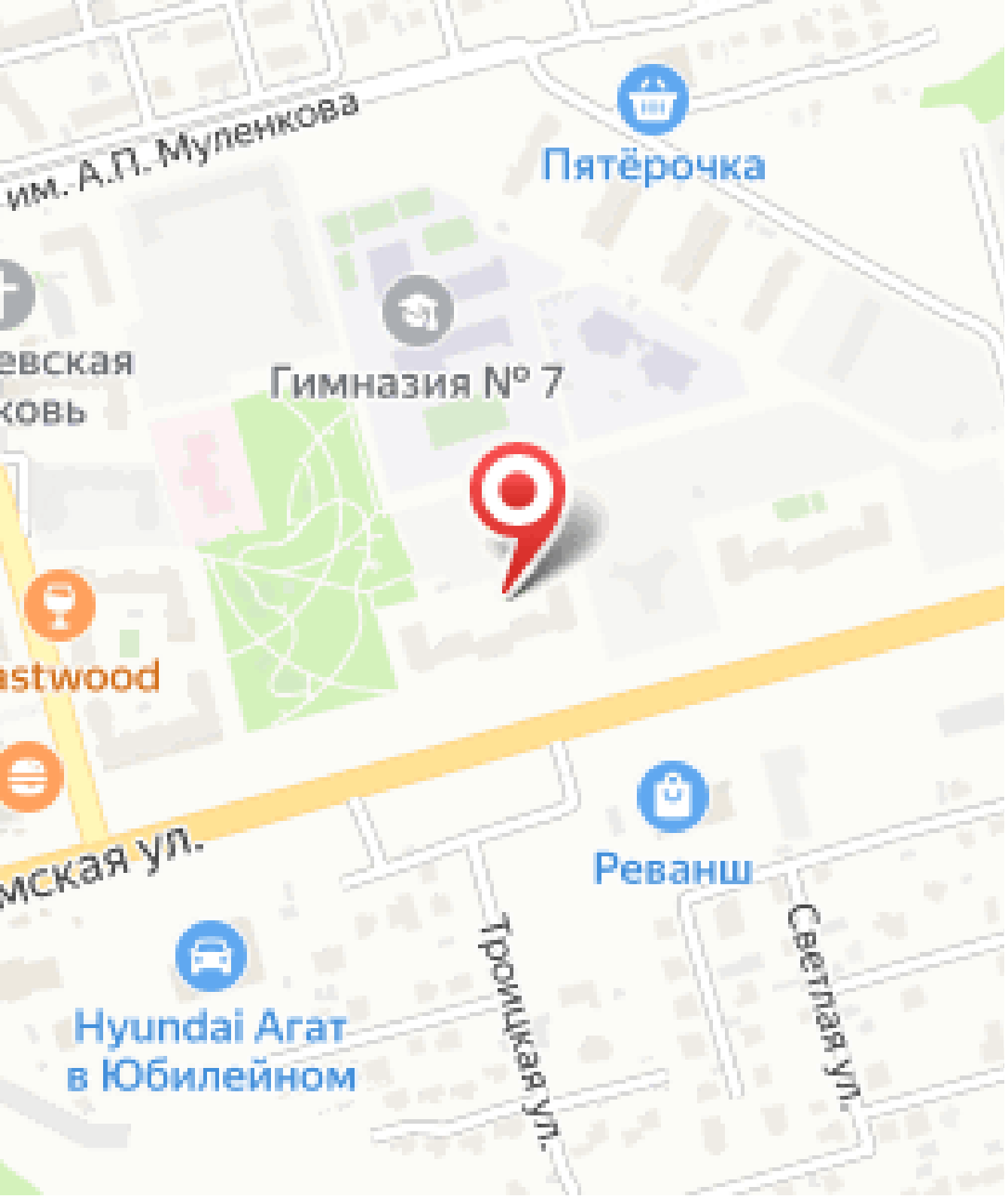
г Саратов, ул Усть-Курдюмская, д 25

₽ 5 995 000

Предлагается к продаже однокомнатная квартира ОЧЕНЬ просторная, с большой кухней, в которой можно поставить обеденный стол и диван.
Квартира теплая, на солнечную сторону, не угловая.
Сделан качественный дорогой евро-ремонт.
Установлена отличная входная дверь Torex, в квартире выполнена профессиональная электрика (фото прилагается) и сантехника. Лоджия застеклена хорошими стеклопакетами, звука с улицы ваши уши не услышат.
При продаже остается водонагреватель, сплит-система, кухонный гарнитур. Встроенная техника (индукционная варочная панель, электрический духовой шкаф, вытяжка) за дополнительную плату по договоренности.
По периметру всего дома, а также в подъезде и лифте установлены видеокамеры с доступом через приложение в телефоне.
Район с развитой инфраструктурой. Рядом парк, Гимназия № 7, детский сад, современная поликлиника, магазины в шаговой доступности, остановки общественного транспорта.
Без залогов и обременений. Один собственник, в собственности больше 5 лет. Полное юридическое сопровождение сделки гарантирую, помогу в одобрении ипотеки!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **47.2 м²**
Площадь кухни: **13.5 м²**
Этажей в доме: **18**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип продажи: **Альтернатива**

Год постройки дома: **2016 г.**
Жилая площадь: **21 м²**
Этаж: **15**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **блочный**


им. А.П. Муленкова
Пятёрочка
евская
ковь
Гимназия № 7
astwood
мская ул.
Реванш
Троицкая ул.
Светлая ул.
Hyundai Агат
в Юбилейном