



**Продажа**

**1-к.квартира, 36.6 м<sup>2</sup>, 1/15 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул им Блинова Ф.А., д 52



**◆ Р 3 450 000**

Квартира под задатком! Предлагается вашему вниманию продажа замечательной 1-комнатной квартиры в отличном районе. В квартире выполнен современный ремонт, установлена мебель, как говорится заходи и живи, также имеется просторная гардеробная комната, что позволит вам убирать верхнюю одежду, обувь и различные вещи. Огромная ванная комната позволит вам насладиться уютом и комфортом после трудовых будней под тропическим душем напевая любимую песню ну или просто насладится принятием ванной с пенкой. Подогрев полов во всей квартире будет доставлять комфорт и тепло вашим босым ножкам! Вся развитая инфраструктура в шаговой доступности, Медико биологический лицей, два детских сада, сетевые магазины, гипер маркет Лента, остановка общественного транспорта трамвая, автобусная, в нескольких минутах пешком топольчанский рынок, спортивные клубы. Один взрослый собственник. Полное юридическое сопровождение сделки гарантирую, помогу в одобрении ипотеки! Успеете стать счастливым обладателем замечательной квартиры, завтра возможно вы позвоните и вам ответят извините продано!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **36.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **15**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип продажи: **Свободная продажа**

Год постройки дома: **2020 г.**  
Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие интернета: **нет**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**



