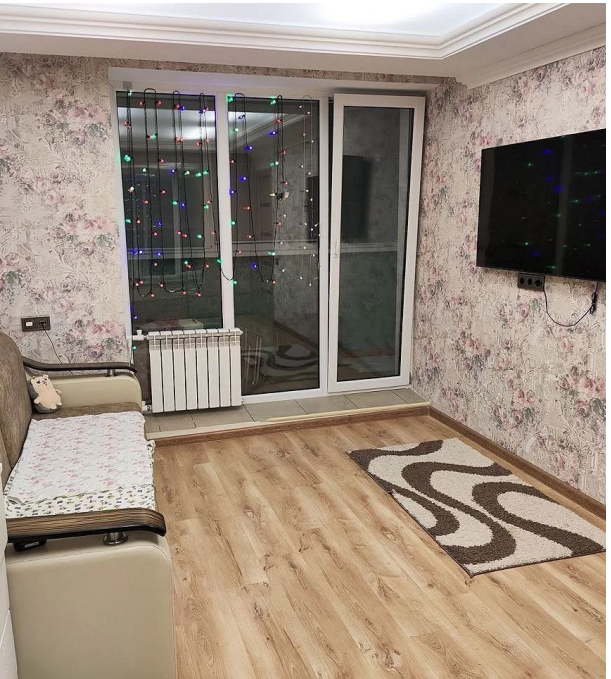


Продажа

2-к.квартира, 49.9 м², 2/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Лунная, д 2/6

₽ 5 395 000

К продаже предлагается просторная 2-х комнатная квартира в комфортном для проживания районе 2-я дачная.

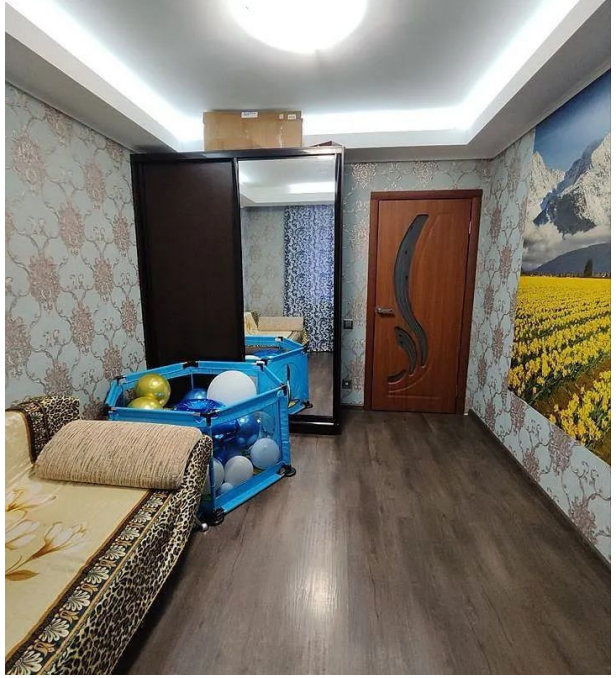
Прекрасная планировка для 2-х квартиры - "чешка". В квартире выполнен качественный ремонт, хорошая кухонная мебель со встроенной техникой. На полах в комнатах хороший качественный ламинат, в коридоре, кухне и санузле - плитка. На кухне также установлены тёплые полы. В квартире также остаются 2 шкафа-купе.

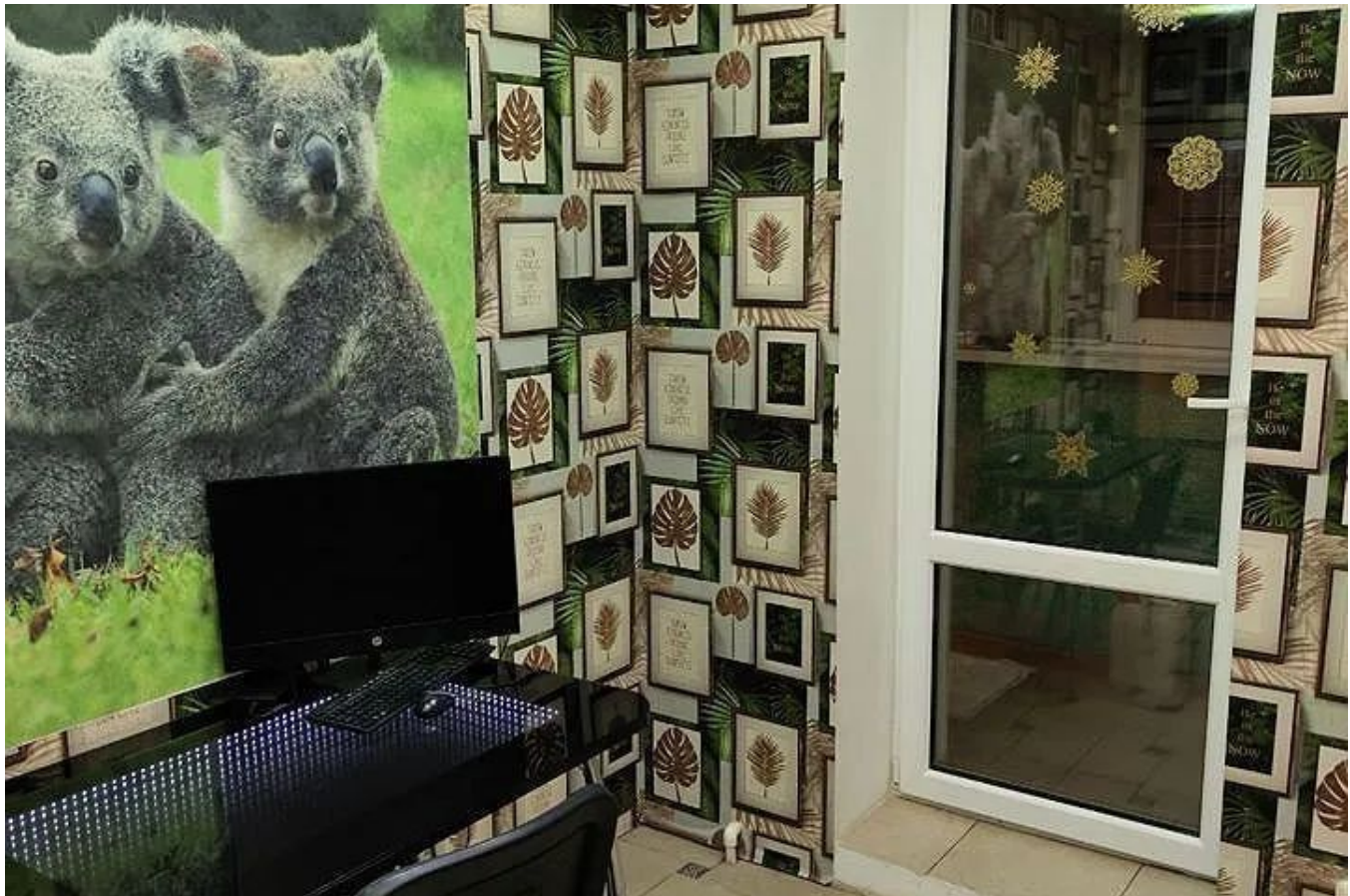
Общая площадь квартиры - 49.9 м².
Кухня - 9 м².
Маленькая комната - 12 м².
Большая комната - 18м²
Длинная лоджия -6 м².

Выход на лоджию возможен из кухни и большой комнаты. На лоджии также выполнен хороший ремонт, освещение и тёплые полы. Лоджия утеплена, на окнах установлены рольшторы. Новые хозяева смогут обустроить лоджию по своему вкусу.

В тамбуре также выполнен свежий ремонт. Тамбур на 3 квартиры. Прекрасные соседи.

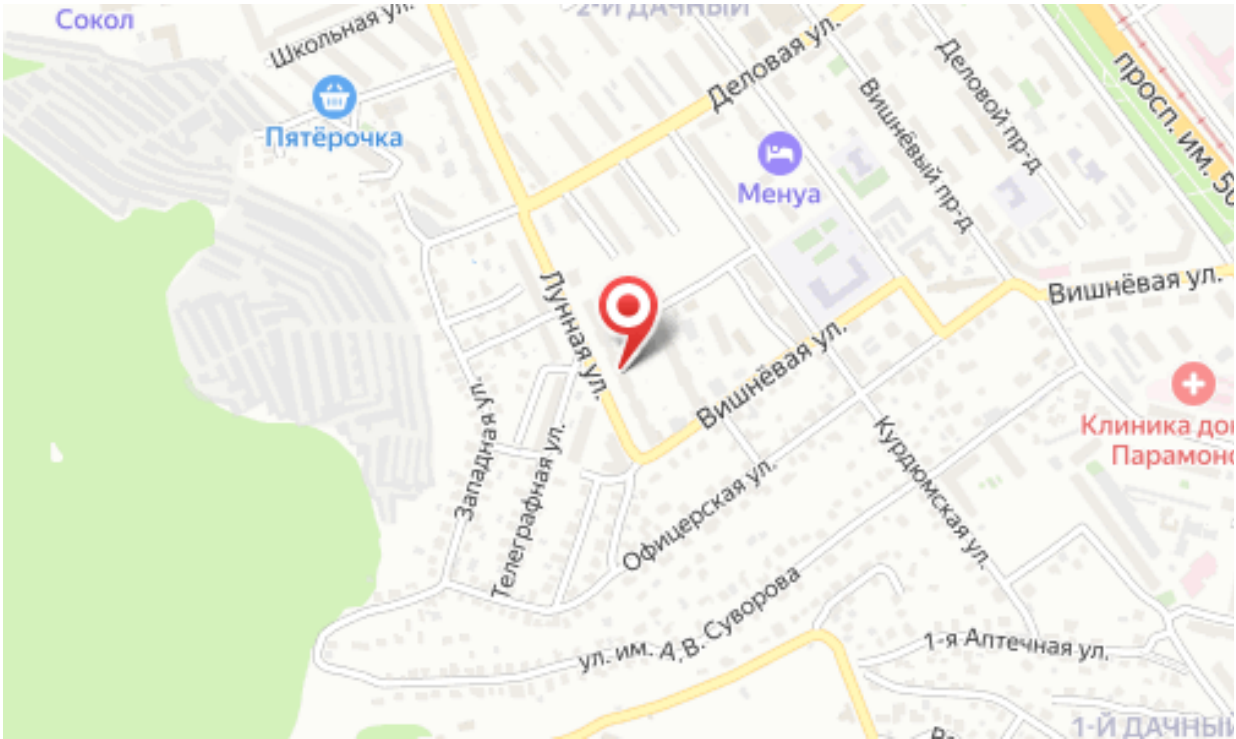
В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура, детские сады, школы, игровые площадки, спортивные клубы, множество магазинов, остановка общественного транспорта практически около дома. Также в шаговой остановки "2-я дачная" и "Вишнёвая". 15 минут до Вишнёвой горы, где в зимнее время можно покататься на лыжах и ватрушках, а в летнее время погулять по природному парку. 15 минут в другую сторону и Вы в ТАУ-галерее, где помимо большого количества различных магазинов, рядом в зимнее время находится каток ,а в летнее время открытый бассейн! Полное юридическое сопровождение сделки гарантирую, помогу в одобрении ипотеки! Звоните!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **49.9 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1995 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **на улицу**
Тип продажи: **Свободная продажа**


Сокол
Школьная ул.
Пятёрочка
Деловая ул.
Менуа
Вишнёвый пр-д
Деловой пр-д
просп. им. 50
Вишнёвая ул.
Лунная ул.
Вишнёвая ул.
Западная ул.
Телеграфная ул.
Офицерская ул.
Курдюмская ул.
ул. им. А.В. Суворова
1-я Аптечная ул.
1-Й ДАЧНЫЙ