



**Продажа**

**3-к.квартира, 65 м<sup>2</sup>, 2/9 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул им Тулайкова Н.М., д 12



**◆ Р 6 600 000**

Предлагается к продаже замечательная квартира, уютная, светлая на две стороны в теплом кирпичном доме с изолированными комнатами и большой утепленной лоджией, на втором (высоком) этаже тихого двора. В квартире выполнен дорогой и качественный ремонт с проработанным техническим планом. шикарные двери, качественные окна. Теплые полы, позволят вашим босым ножкам наслаждаться комфортом и теплом, проходные выключатели в каждой комнате, розетки в каждом углу... Все стояки новые, скрытого монтажа. Водопровод - установлена разводка коллекторного типа с фильтрами и защитой от протечек. Установлен (резервный) проточный нагреватель. Электрика сделана очень качественно по всем современным стандартам. В собственности более семи лет. Полное юридическое сопровождение сделки гарантирую, помогу в одобрении ипотеки!





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **65 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1990 г.**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

